LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

Date de diffusion : décembre 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

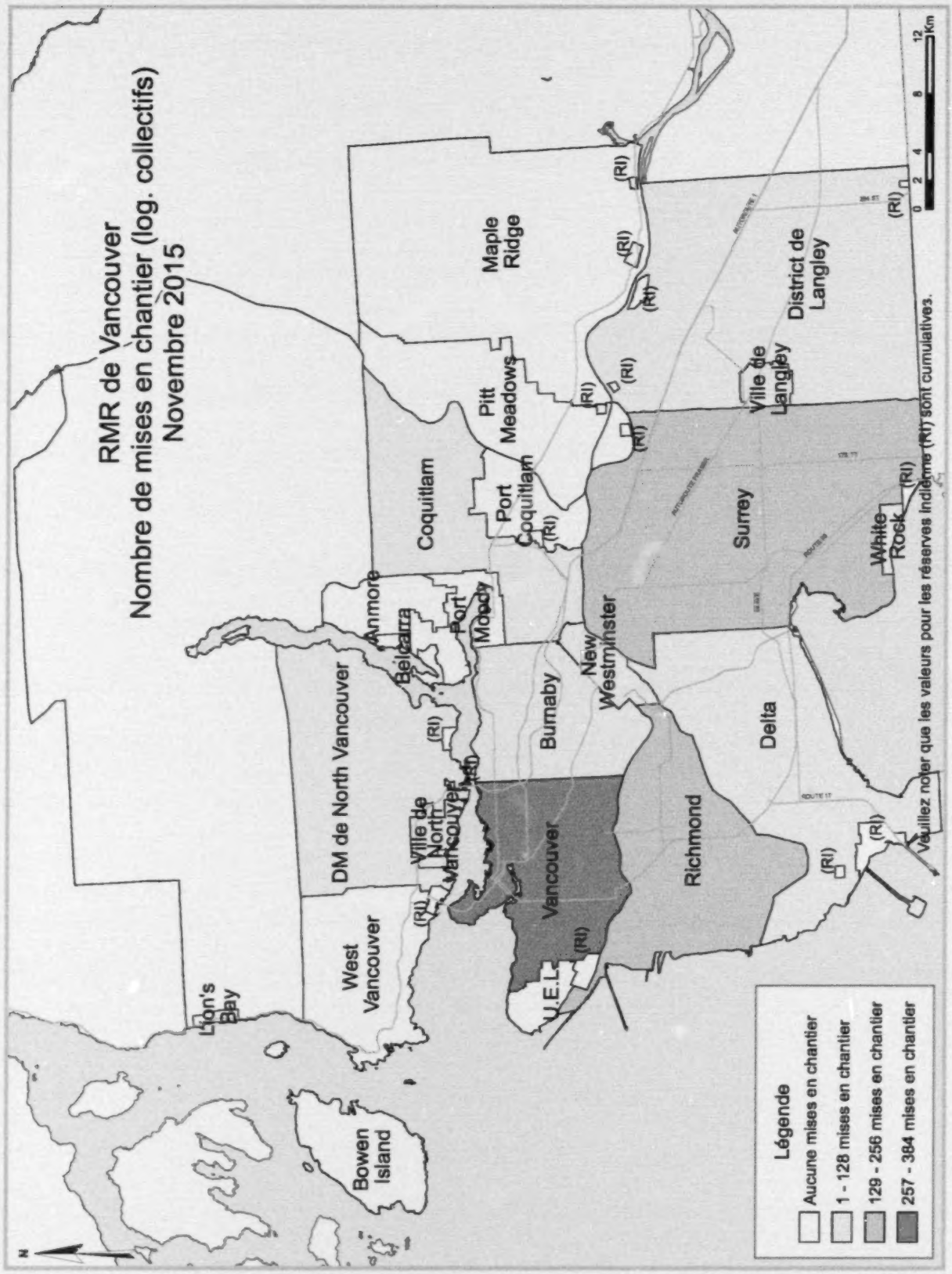
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

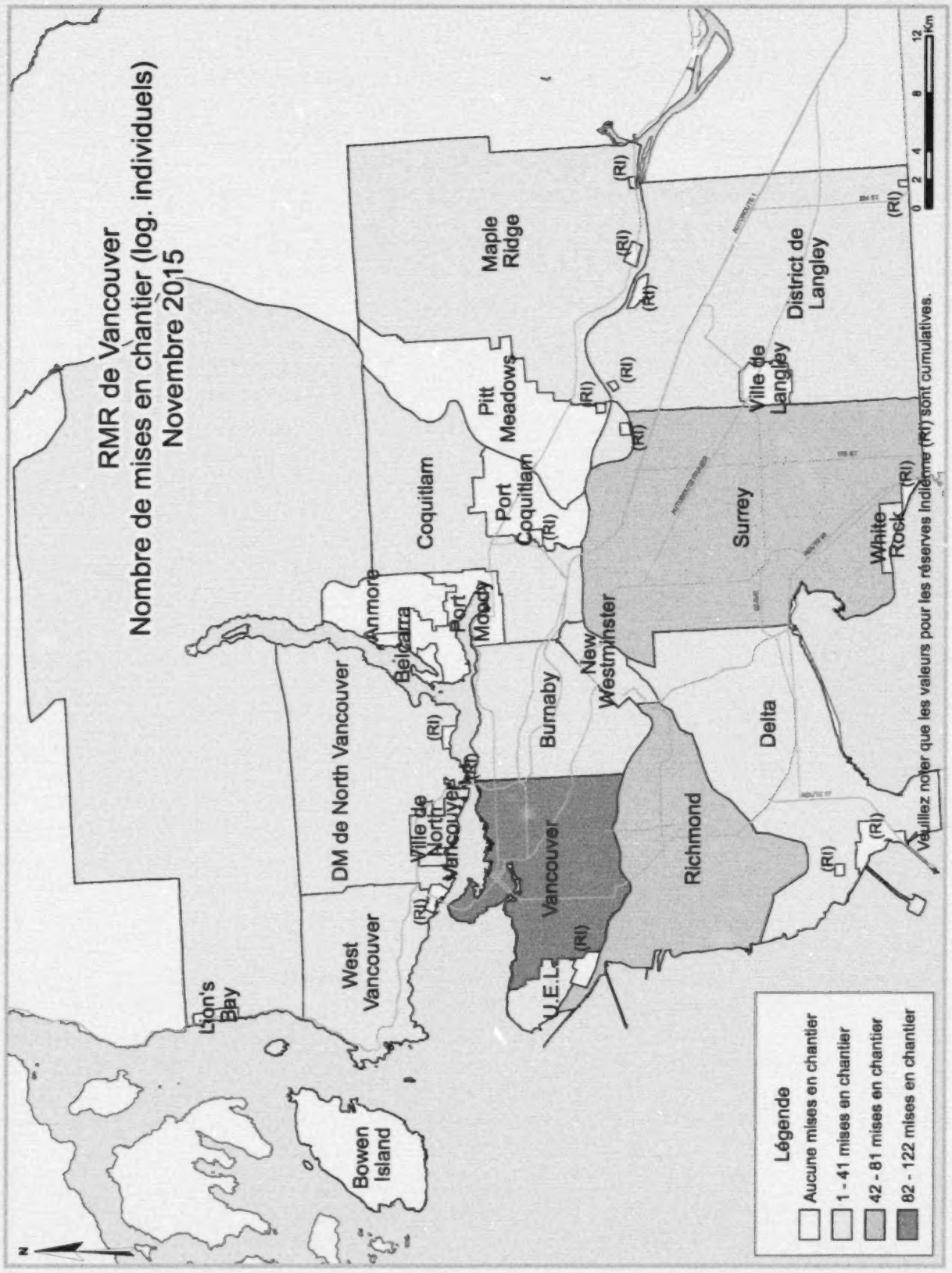
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

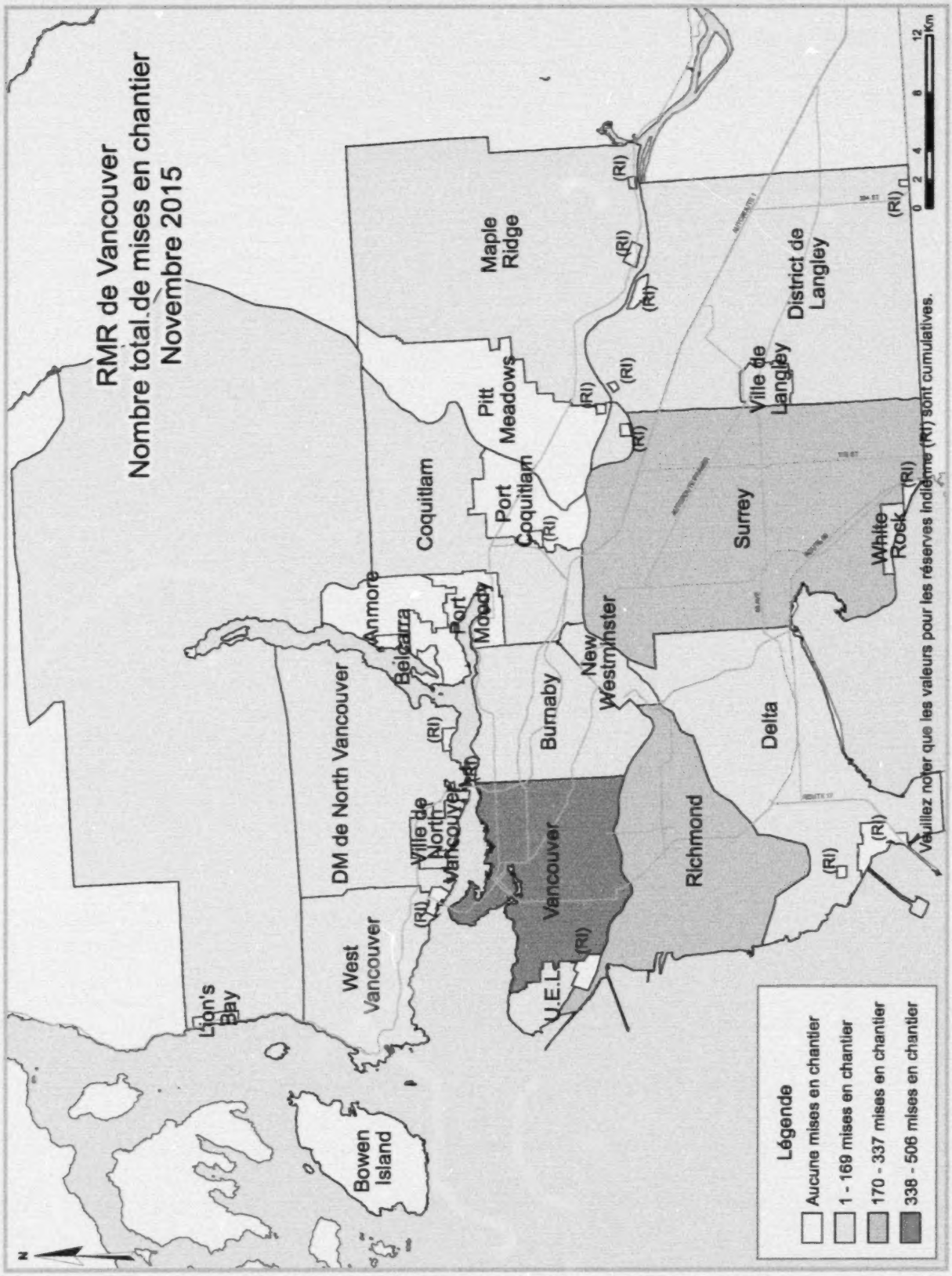
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

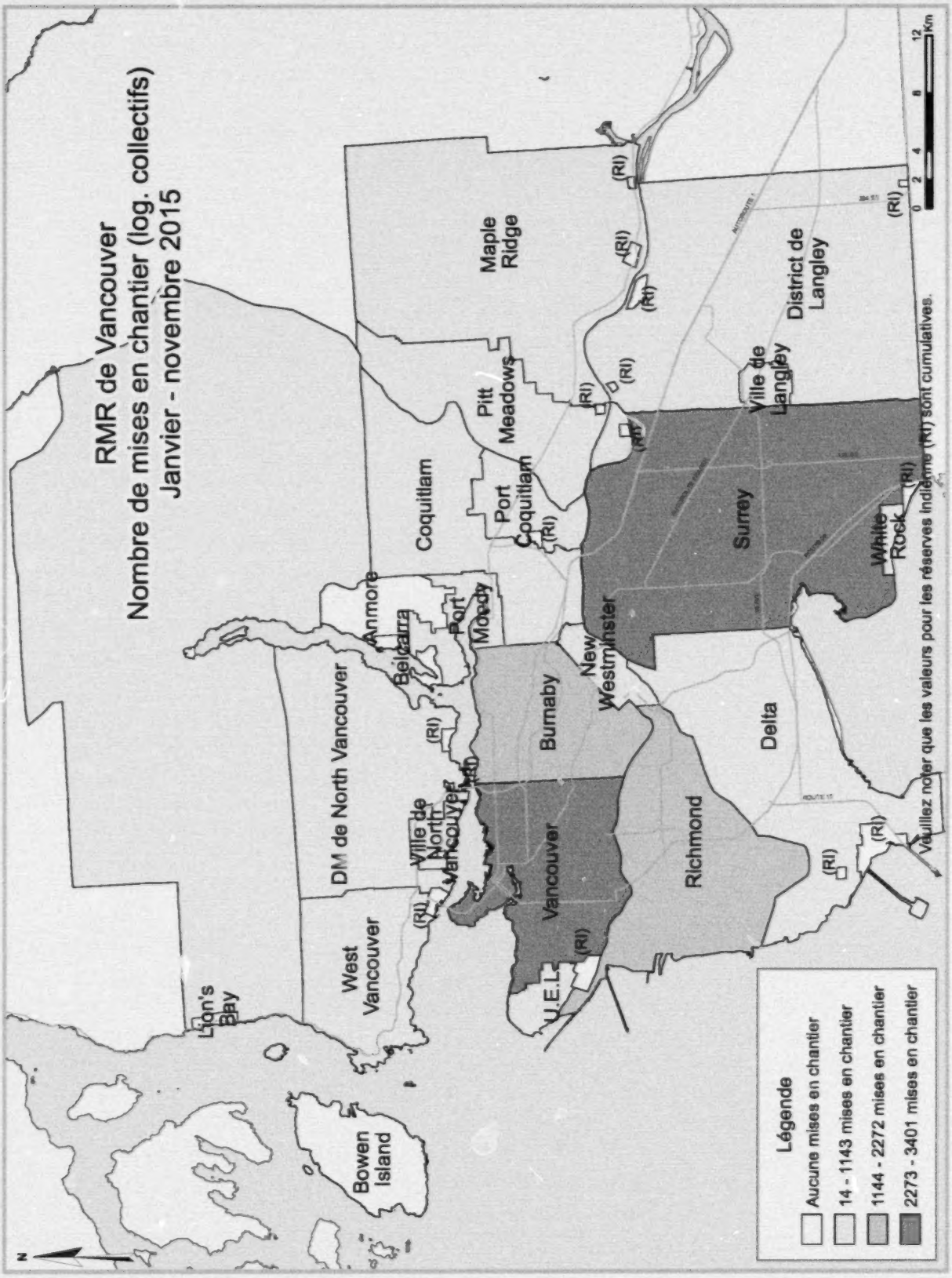
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

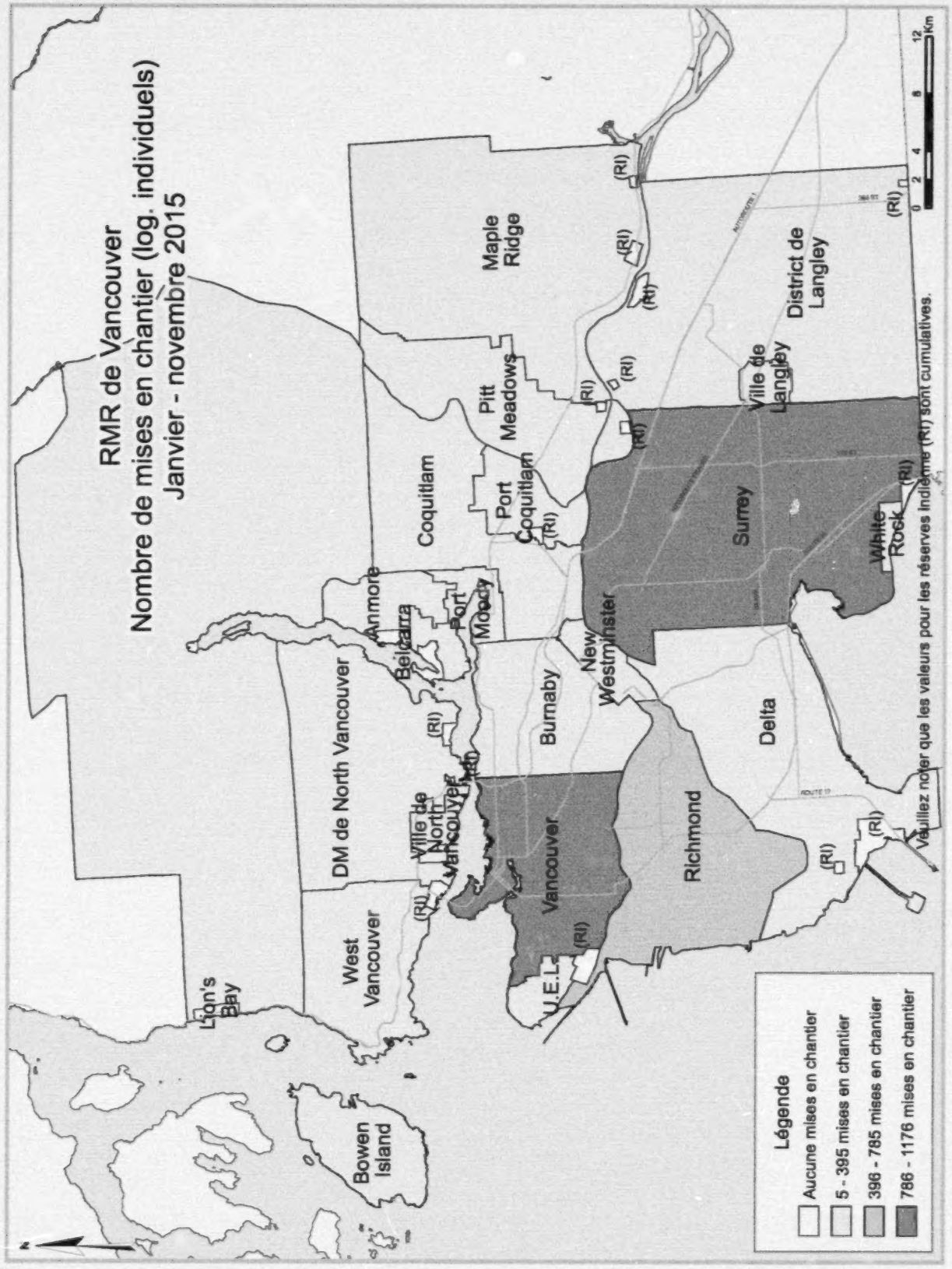
www.schl.ca/observateur

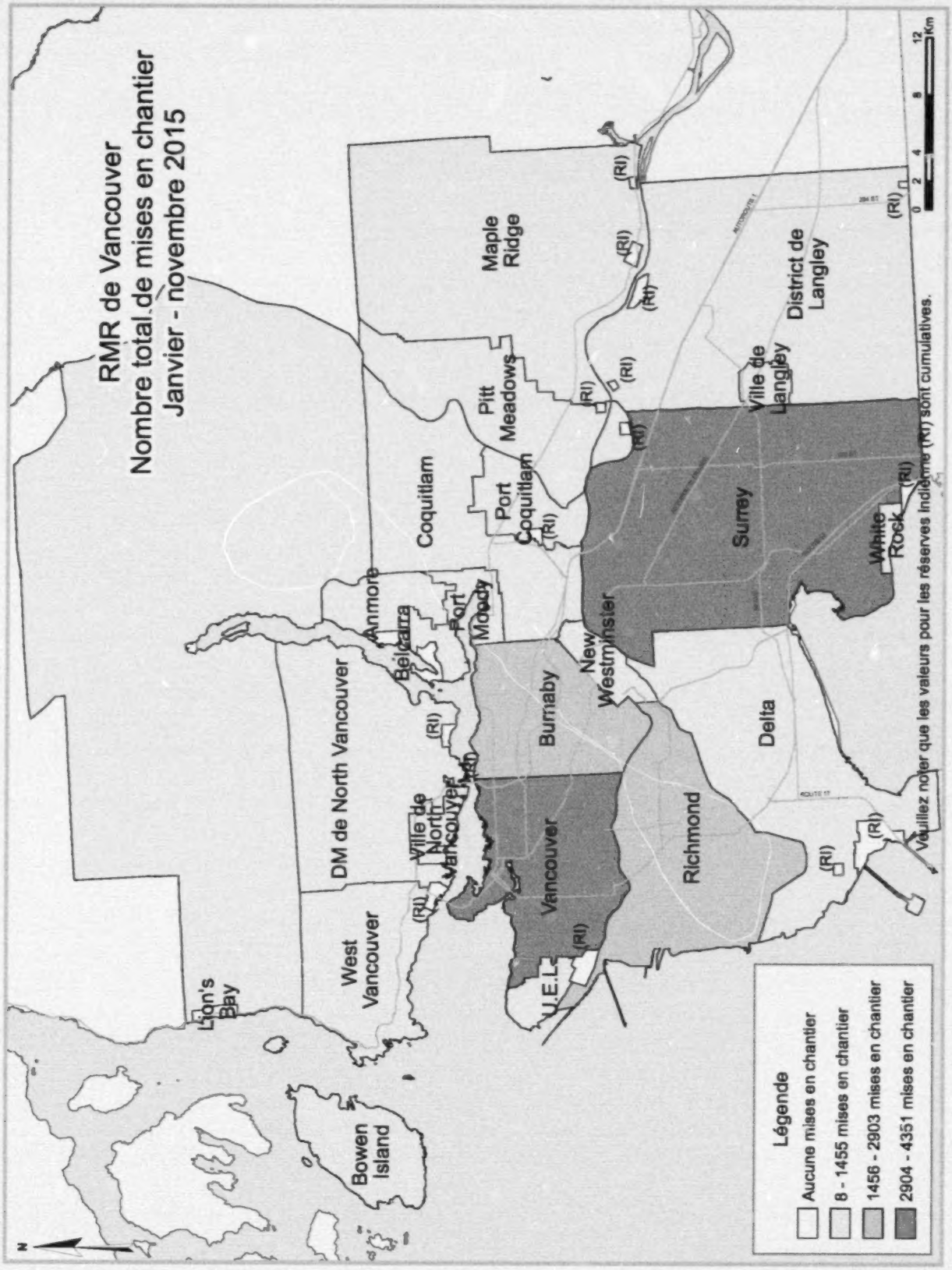

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Novembre 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 128 mises en chantier
129 - 256 mises en chantier
257 - 384 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Km

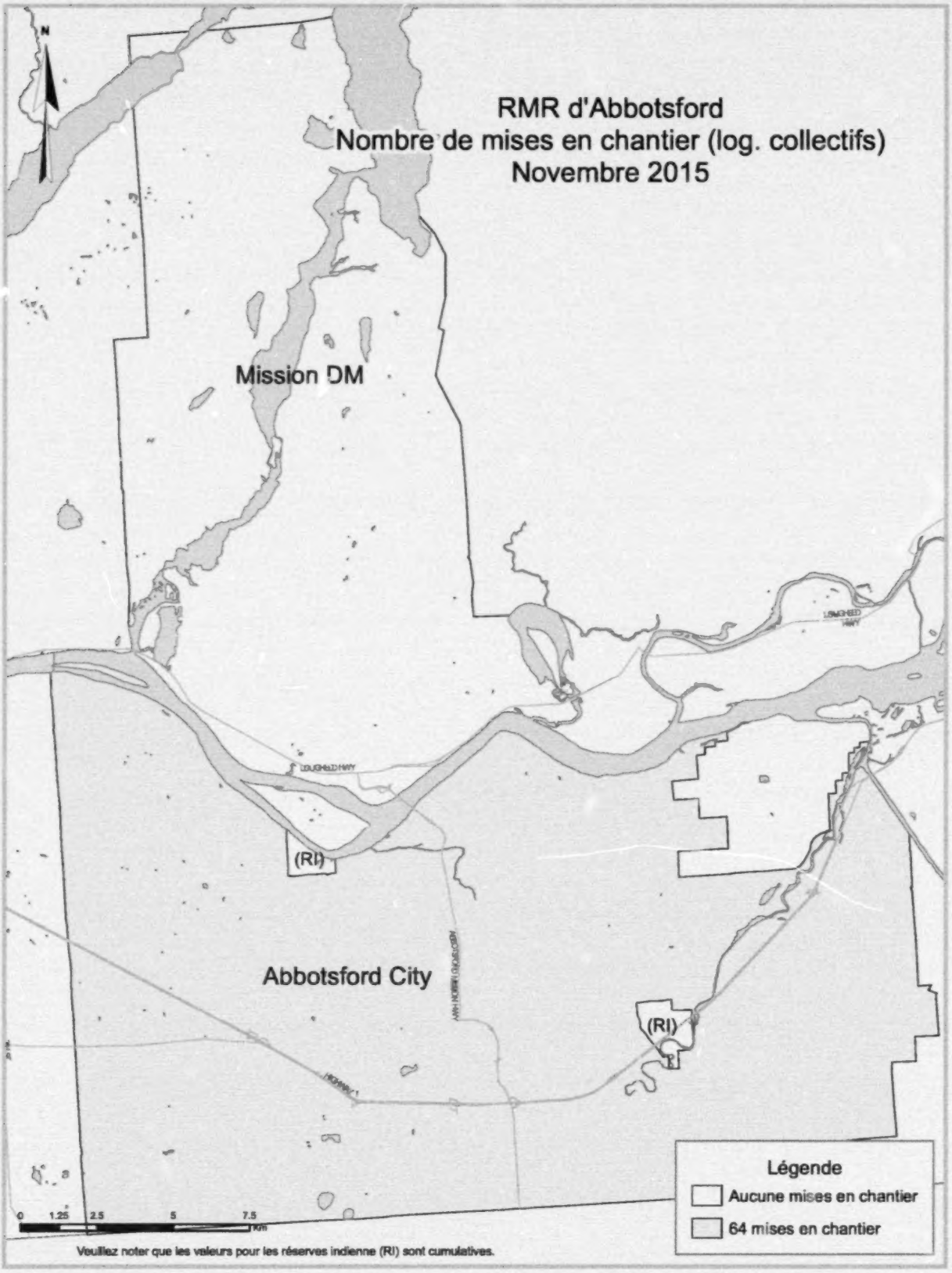

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Novembre 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 41 mises en chantier
42 - 81 mises en chantier
82 - 122 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

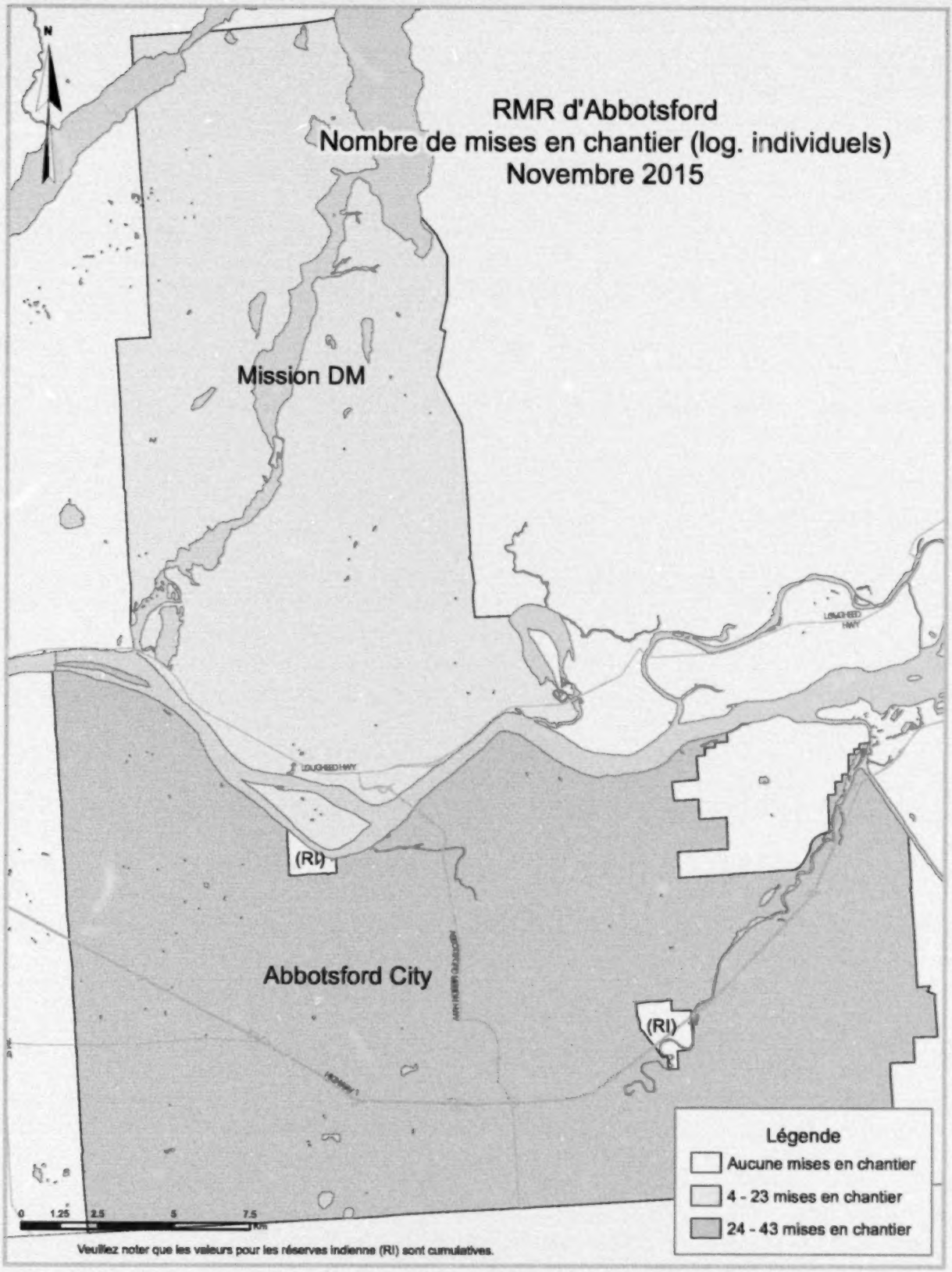

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Novembre 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
Port Moody
Anmore
Belcarra
New Westminster
Burnaby
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
U.E.L.
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Richmond
Delta
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 169 mises en chantier
170 - 337 mises en chantier
338 - 506 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

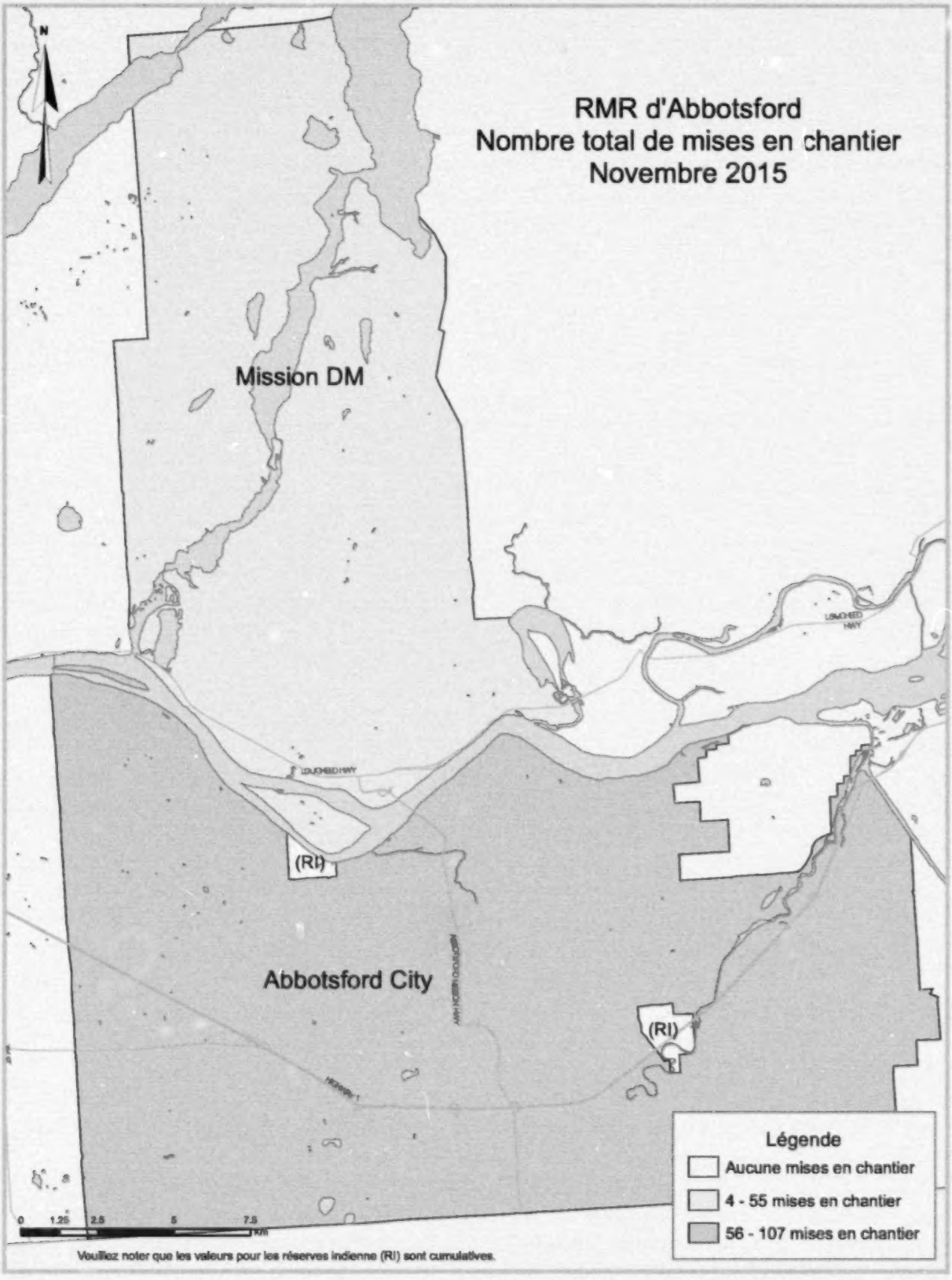

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - novembre 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
14 - 1143 mises en chantier
1144 - 2272 mises en chantier
2273 - 3401 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

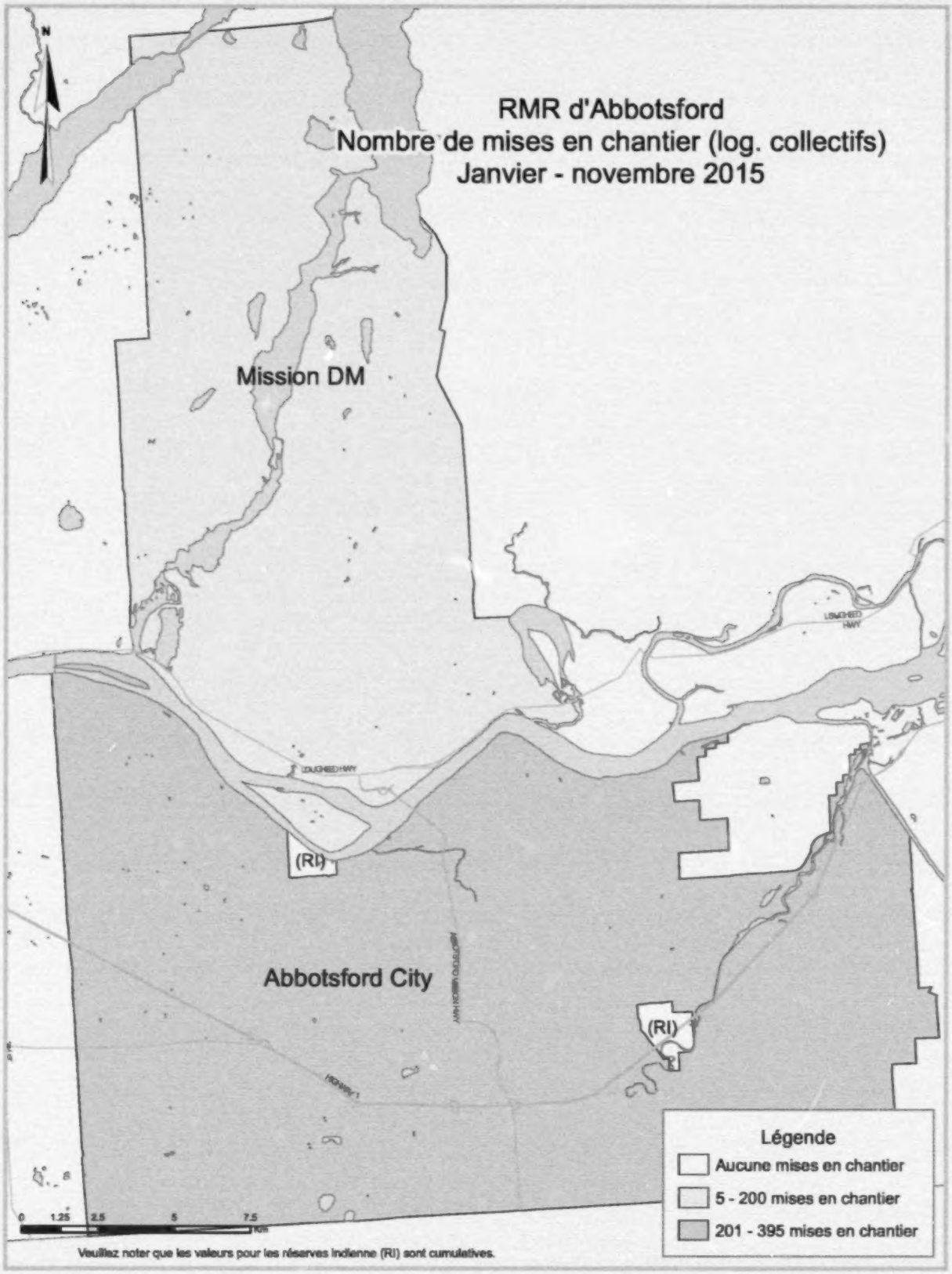

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - novembre 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
5 - 395 mises en chantier
396 - 785 mises en chantier
786 - 1176 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km

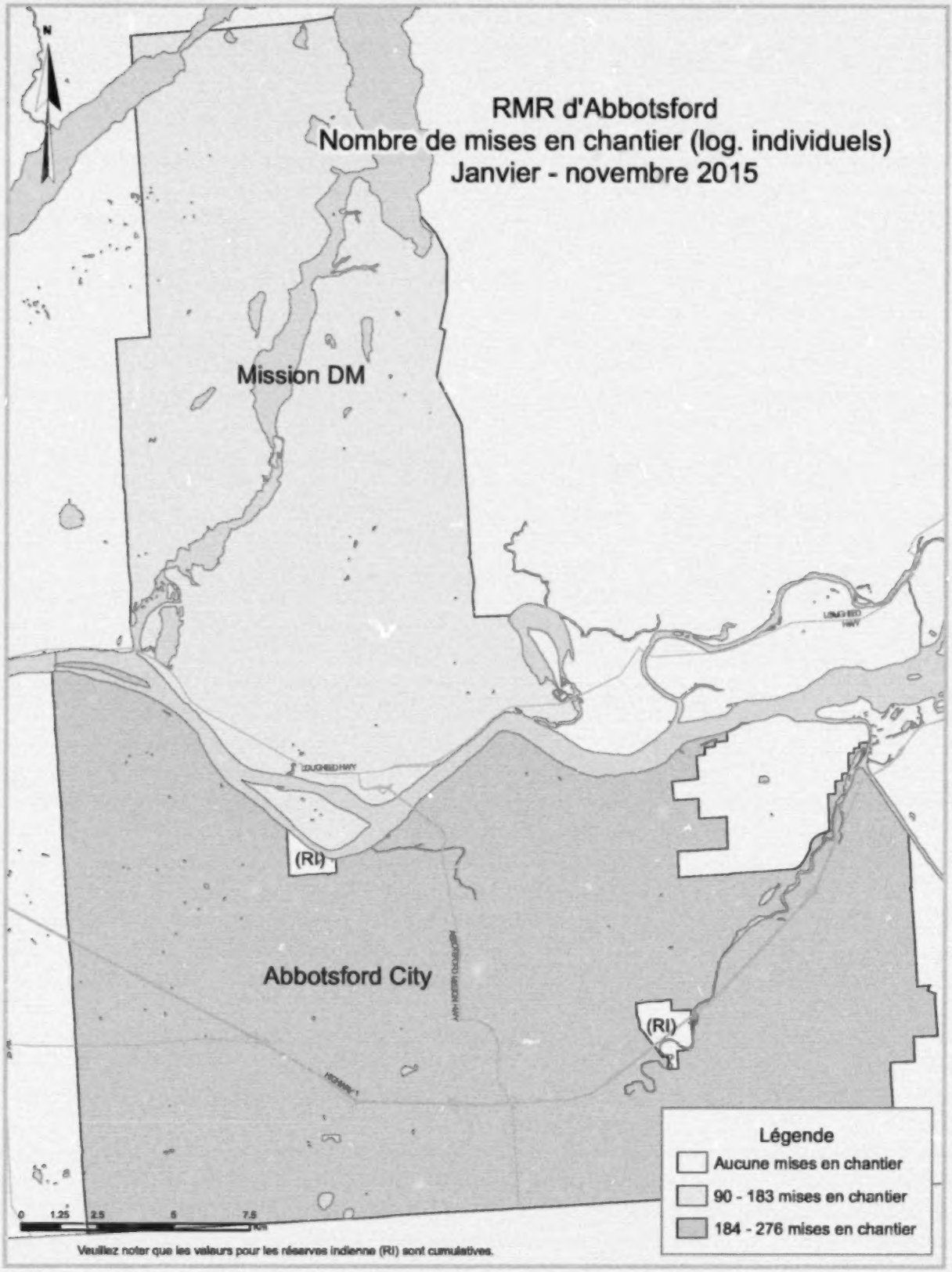

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - novembre 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Ville de Langley
District de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
New Westminster
Burnaby
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
West Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
8 - 1455 mises en chantier
1456 - 2903 mises en chantier
2904 - 4351 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

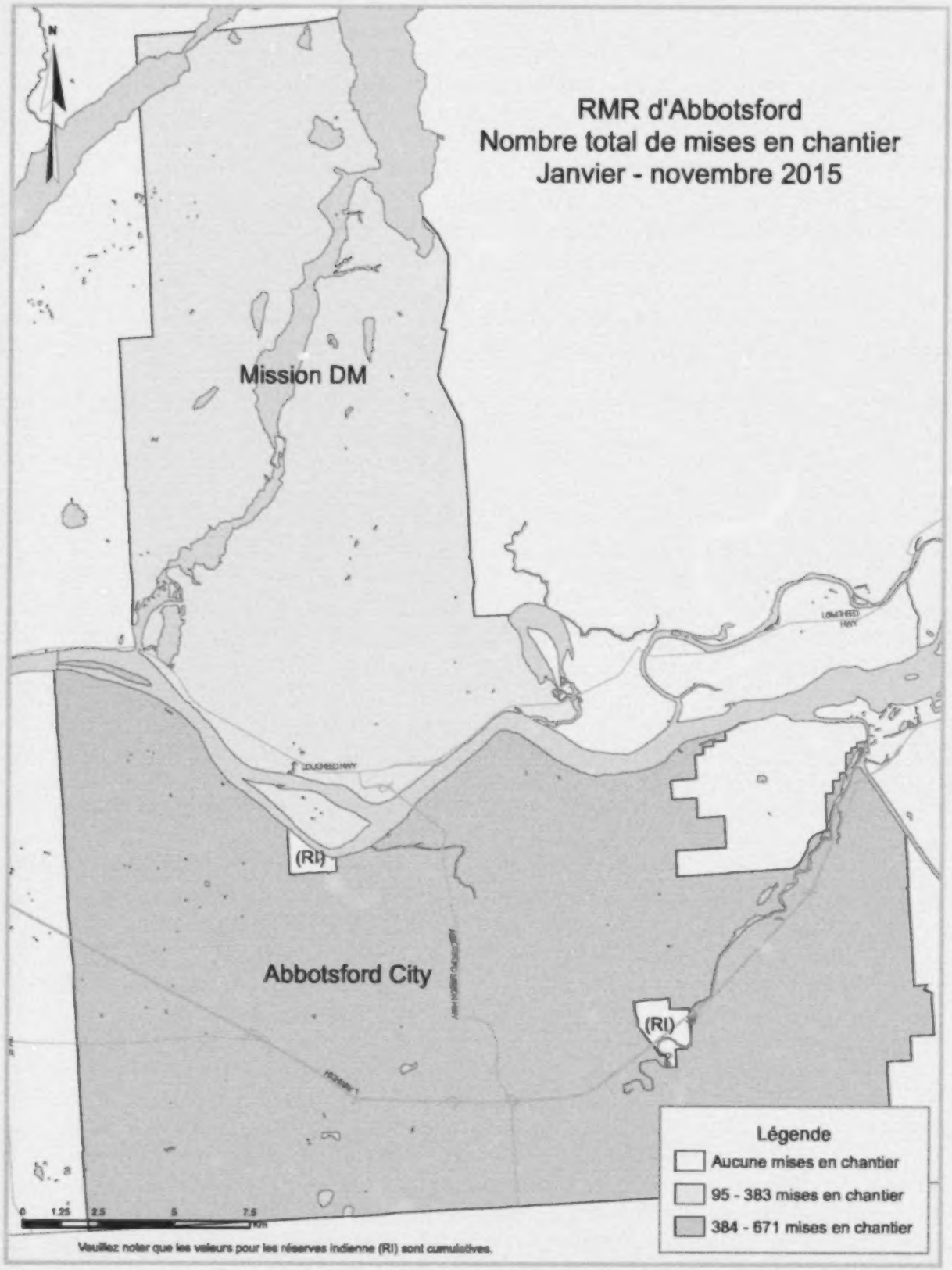

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Novembre 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mises en chantier
64 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Novembre 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 23 mises en chantier
24 - 43 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Novembre 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 55 mises en chantier
56 - 107 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
KM
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - novembre 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
MCCLURE
Légende
Aucune mises en chantier
5 - 200 mises en chantier
201 - 395 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - novembre 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
90 - 183 mises en chantier
184 - 276 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - novembre 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
95 - 383 mises en chantier
384 - 671 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) novembre 2015		
Vancouver RMR[1]	octobre 2015	novembre 2015
Tendance[2]	21 590	21 651
DDA	24 760	17 718
	novembre 2014	novembre 2015
Données réelles		
novembre - maisons individuelles	382	363
novembre - logements collectifs	1 239	1 118
novembre - tous les logements	1 621	1 481
Janvier à novembre - maisons individuelles	4 002	4 272
Janvier à novembre - logements collectifs	13 492	14 534
Janvier à novembre - tous les logements	17 494	18 806

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2015	292	20	0	8	221	582	63	295	1 481
Novembre 2014	356	18	0	0	251	832	26	138	1 621
Variation en %	-18,0	11,1	s.o.	s.o.	-12,0	-30,0	142,3	113,8	-8,6
Cumul 2015	3 749	290	81	55	2 404	8 937	468	2 822	18 806
Cumul 2014	3 594	284	106	21	2 730	7 877	397	2 455	17 494
Variation en %	4,3	2,1	-23,6	161,9	-11,9	13,5	17,9	14,9	7,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Novembre 2015	3 917	280	78	38	2 324	17 240	390	3 418	27 685
Novembre 2014	3 668	270	1	17	2 471	15 235	327	3 004	25 023
Variation en %	6,8	3,7	**	123,5	-5,9	13,2	19,3	13,8	10,6
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Novembre 2015	319	24	3	18	247	388	42	455	1 496
Novembre 2014	264	18	0	3	320	582	38	320	1 545
Variation en %	20,8	33,3	s.o.	**	-22,8	-33,3	10,5	42,2	-3,2
Cumul 2015	3 431	292	3	34	2 338	6 466	410	2 785	15 759
Cumul 2014	3 256	388	30	17	2 366	6 893	405	2 329	15 684
Variation en %	5,4	-24,7	-90,0	100,0	-1,2	-6,2	1,2	19,6	0,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2015	728	72	0	12	284	823	s.o.	s.o.	1 919
Novembre 2014	1 048	99	0	13	586	1 532	s.o.	s.o.	3 278
Variation en %	-30,5	-27,3	s.o.	-7,7	-51,5	-46,3	s.o.	s.o.	-41,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2015	297	28	3	14	262	400	s.o.	s.o.	1 004
Novembre 2014	259	21	0	1	324	582	s.o.	s.o.	1 187
Variation en %	14,7	33,3	s.o.	**	-19,1	-31,3	s.o.	s.o.	-15,4
Cumul 2015	3 718	323	3	35	2 633	7 161	s.o.	s.o.	13 873
Cumul 2014	3 541	398	54	13	2 435	7 353	s.o.	s.o.	13 794
Variation en %	5,0	-18,8	-94,4	169,2	8,1	-2,6	s.o.	s.o.	0,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Novembre 2015	22	2	0	0	10	0	0	16	50
Novembre 2014	25	6	0	0	0	0	0	15	46
Delta									
Novembre 2015	8	0	0	4	0	0	0	5	17
Novembre 2014	16	0	0	0	0	0	2	8	26
Langley									
Novembre 2015	21	0	0	4	22	184	7	46	284
Novembre 2014	23	0	0	0	28	88	2	12	153
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Novembre 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Novembre 2014	31	0	0	0	41	0	0	0	72
New Westminster									
Novembre 2015	2	0	0	0	0	0	0	2	4
Novembre 2014	11	0	0	0	0	0	0	0	11
North Vancouver									
Novembre 2015	11	0	0	0	0	0	0	3	14
Novembre 2014	19	4	0	0	18	0	0	12	53
Richmond									
Novembre 2015	56	0	0	0	14	0	0	141	211
Novembre 2014	29	0	0	0	0	163	0	9	201
Surrey									
Novembre 2015	60	2	0	0	155	64	0	35	316
Novembre 2014	93	0	0	0	116	241	2	32	484
Tri-Cities									
Novembre 2015	17	0	0	0	20	0	0	8	45
Novembre 2014	19	4	0	0	38	0	1	11	73
Terrains en dotation de l'UBC									
Novembre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Novembre 2015	66	16	0	0	0	334	56	34	506
Novembre 2014	65	4	0	0	10	340	19	32	470
West Vancouver									
Novembre 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Novembre 2014	14	0	0	0	0	0	0	0	14
White Rock									
Novembre 2015	8	0	0	0	0	0	0	5	13
Novembre 2014	7	0	0	0	0	0	0	7	14
Premières nations									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Novembre 2015	292	20	0	8	221	582	63	295	1 481
Novembre 2014	356	18	0	0	251	832	26	138	1 621

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Novembre 2015	349	82	0	0	61	2 470	0	243	3 205
Novembre 2014	332	80	0	0	203	2 793	0	141	3 549
Delta									
Novembre 2015	115	4	0	4	26	465	0	143	757
Novembre 2014	118	2	0	0	121	58	2	74	375
Langley									
Novembre 2015	166	8	5	15	265	538	7	200	1 204
Novembre 2014	197	8	0	5	351	427	4	90	1 082
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Novembre 2015	219	14	0	0	198	87	1	8	527
Novembre 2014	162	8	0	0	246	482	3	0	901
New Westminster									
Novembre 2015	59	4	0	0	37	818	0	26	944
Novembre 2014	63	4	0	0	79	600	0	0	746
North Vancouver									
Novembre 2015	181	10	0	0	118	700	4	379	1 392
Novembre 2014	193	18	0	0	149	563	4	350	1 277
Richmond									
Novembre 2015	468	4	9	14	248	2 869	8	365	3 985
Novembre 2014	376	16	0	2	144	2 319	5	375	3 237
Surrey									
Novembre 2015	845	8	3	1	934	2 144	5	505	4 445
Novembre 2014	732	6	0	5	854	1 054	36	312	2 999
Tri-Cities									
Novembre 2015	221	6	0	0	309	1 157	4	138	1 835
Novembre 2014	259	6	0	5	234	1 549	6	153	2 212
Terrains en dotation de l'UBC									
Novembre 2015	17	0	0	0	11	449	0	0	477
Novembre 2014	15	0	0	0	0	105	0	94	214
Vancouver (ville)									
Novembre 2015	928	136	57	2	94	5 520	359	1 359	8 455
Novembre 2014	834	120	1	0	66	5 074	264	1 347	7 706
West Vancouver									
Novembre 2015	218	0	0	2	23	20	1	0	264
Novembre 2014	231	2	0	0	24	111	0	0	368
White Rock									
Novembre 2015	78	4	4	0	0	3	0	50	139
Novembre 2014	90	0	0	0	0	100	2	67	259
Premières nations									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2014	20	0	0	0	0	0	1	0	21
Vancouver (RMR)									
Novembre 2015	3 917	280	78	38	2 324	17 240	390	3 418	27 685
Novembre 2014	3 668	270	1	17	2 471	15 235	327	3 004	25 023

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Novembre 2015	15	6	0	0	0	8	0	9	38
Novembre 2014	17	10	0	0	16	0	0	5	48
Delta									
Novembre 2015	11	0	0	0	5	0	0	8	24
Novembre 2014	13	0	0	0	0	0	0	9	22
Langley									
Novembre 2015	22	2	0	0	61	67	1	12	165
Novembre 2014	12	0	0	3	40	0	1	5	61
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Novembre 2015	30	2	0	0	4	23	0	0	59
Novembre 2014	19	0	0	0	0	0	1	0	20
New Westminster									
Novembre 2015	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Novembre 2014	9	2	0	0	0	0	0	0	11
North Vancouver									
Novembre 2015	7	0	0	0	13	0	3	2	25
Novembre 2014	13	0	0	0	0	0	0	3	16
Richmond									
Novembre 2015	27	0	0	2	53	0	0	7	89
Novembre 2014	14	0	0	0	49	0	0	8	71
Surrey									
Novembre 2015	86	0	0	15	51	0	1	48	201
Novembre 2014	74	0	0	0	148	0	6	33	261
Tri-Cities									
Novembre 2015	30	0	3	1	55	195	0	20	304
Novembre 2014	23	0	0	0	67	162	0	19	271
Terrains en dotation de l'UBC									
Novembre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Novembre 2015	75	14	0	0	5	95	37	346	572
Novembre 2014	57	6	0	0	0	420	29	236	748
West Vancouver									
Novembre 2015	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Novembre 2014	6	0	0	0	0	0	0	0	6
White Rock									
Novembre 2015	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Novembre 2014	4	0	0	0	0	0	1	2	7
Premières nations									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Novembre 2015	319	24	3	18	247	388	42	455	1 496
Novembre 2014	264	18	0	3	320	582	38	320	1 545

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Novembre 2015	52	22	0	0	0	37	s.o.	s.o.	111
Novembre 2014	74	20	0	0	9	43	s.o.	s.o.	146
Delta									
Novembre 2015	9	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	12
Novembre 2014	21	2	0	0	9	25	s.o.	s.o.	57
Langley									
Novembre 2015	21	0	0	2	26	60	s.o.	s.o.	109
Novembre 2014	45	1	0	6	86	75	s.o.	s.o.	213
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Novembre 2015	46	4	0	0	41	183	s.o.	s.o.	274
Novembre 2014	85	2	0	0	4	70	s.o.	s.o.	161
New Westminster									
Novembre 2015	5	0	0	0	9	0	s.o.	s.o.	14
Novembre 2014	14	0	0	0	21	77	s.o.	s.o.	112
North Vancouver									
Novembre 2015	24	0	0	0	23	119	s.o.	s.o.	166
Novembre 2014	41	3	0	0	21	221	s.o.	s.o.	286
Richmond									
Novembre 2015	110	3	0	1	34	88	s.o.	s.o.	236
Novembre 2014	160	1	0	3	68	149	s.o.	s.o.	381
Surrey									
Novembre 2015	81	0	0	8	101	181	s.o.	s.o.	371
Novembre 2014	187	2	0	2	298	284	s.o.	s.o.	773
Tri-Cities									
Novembre 2015	59	0	0	0	18	69	s.o.	s.o.	146
Novembre 2014	83	3	0	0	14	185	s.o.	s.o.	285
Terrains en dotation de l'UBC									
Novembre 2015	1	0	0	0	0	7	s.o.	s.o.	8
Novembre 2014	0	0	0	0	1	20	s.o.	s.o.	21
Vancouver (ville)									
Novembre 2015	268	42	0	1	20	68	s.o.	s.o.	399
Novembre 2014	296	64	0	2	39	347	s.o.	s.o.	748
West Vancouver									
Novembre 2015	31	0	0	0	8	1	s.o.	s.o.	40
Novembre 2014	25	0	0	0	0	4	s.o.	s.o.	29
White Rock									
Novembre 2015	18	1	0	0	1	10	s.o.	s.o.	30
Novembre 2014	10	1	0	0	16	32	s.o.	s.o.	59
Premières nations									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Novembre 2015	728	72	0	12	284	823	s.o.	s.o.	1 919
Novembre 2014	1 048	99	0	13	586	1 532	s.o.	s.o.	3 278

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Novembre 2015	18	10	0	0	1	13	s.o.	s.o.	42
Novembre 2014	21	6	0	0	11	4	s.o.	s.o.	42
Delta									
Novembre 2015	10	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	12
Novembre 2014	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Langley									
Novembre 2015	23	2	0	0	62	30	s.o.	s.o.	117
Novembre 2014	14	0	0	0	50	11	s.o.	s.o.	75
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Novembre 2015	21	0	0	0	4	30	s.o.	s.o.	55
Novembre 2014	22	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	24
New Westminster									
Novembre 2015	3	0	0	0	23	1	s.o.	s.o.	27
Novembre 2014	2	2	0	0	0	24	s.o.	s.o.	28
North Vancouver									
Novembre 2015	18	0	0	0	17	16	s.o.	s.o.	51
Novembre 2014	16	0	0	0	3	12	s.o.	s.o.	31
Richmond									
Novembre 2015	18	0	0	2	34	9	s.o.	s.o.	63
Novembre 2014	15	0	0	0	31	0	s.o.	s.o.	46
Surrey									
Novembre 2015	87	0	0	10	62	13	s.o.	s.o.	172
Novembre 2014	64	0	0	0	144	31	s.o.	s.o.	239
Tri-Cities									
Novembre 2015	28	0	3	2	48	182	s.o.	s.o.	263
Novembre 2014	18	3	0	0	71	87	s.o.	s.o.	179
Terrains en dotation de l'UBC									
Novembre 2015	1	0	0	0	0	1	s.o.	s.o.	2
Novembre 2014	0	0	0	0	0	5	s.o.	s.o.	5
Vancouver (ville)									
Novembre 2015	55	16	0	0	8	100	s.o.	s.o.	179
Novembre 2014	59	10	0	1	11	407	s.o.	s.o.	488
West Vancouver									
Novembre 2015	10	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	11
Novembre 2014	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
White Rock									
Novembre 2015	5	0	0	0	0	5	s.o.	s.o.	10
Novembre 2014	5	0	0	0	1	1	s.o.	s.o.	7
Premières nations									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Novembre 2015	297	28	3	14	262	400	s.o.	s.o.	1 004
Novembre 2014	259	21	0	1	324	582	s.o.	s.o.	1 187

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	**	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705
Variation en %	17,9	-11,1	33,5	-58,0	-12,1	-4,8	-68,2	-6,2	-1,1
2005	4 673	398	173	205	3 588	9 291	66	520	18 914

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %
Anmore	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Belcarra	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	8	4	0	0	0	0	4	3	12	7	71,4
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	4	3	0	2	10	0	3	3	17	8	112,5
Burnaby - Central Park	1	4	0	0	0	0	1	3	2	7	-71,4
Burnaby - Reste	9	14	2	4	0	0	8	6	19	24	-20,8
Burnaby	22	25	2	6	10	0	16	15	50	46	8,7
Coquitlam	17	15	4	2	16	9	8	11	45	37	21,6
Delta - Tsawwassen	5	5	0	0	0	0	0	0	5	5	0,0
Delta - Ladner	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Delta - Nord	6	8	0	0	0	0	5	8	11	16	-31,3
Delta	12	18	0	0	0	0	5	8	17	26	-34,6
Langley (ville)	0	3	0	0	0	0	127	0	127	3	**
Langley (district)	32	22	0	2	22	26	103	100	157	150	4,7
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	10	28	0	0	0	41	0	0	10	69	-85,5
New Westminster	2	11	0	0	0	0	2	0	4	11	-63,6
North Vancouver (ville)	1	10	0	4	0	18	1	6	2	38	-94,7
North Vancouver (DM)	10	9	0	0	0	0	2	6	12	15	-20,0
Pitt Meadows	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Port Coquitlam	0	1	0	4	0	27	0	0	0	32	-100,0
Port Moody	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	-100,0
Richmond	56	29	0	0	14	0	141	172	211	201	5,0
Surrey - Sud	18	35	2	0	43	57	4	196	67	288	-76,7
Surrey - Cloverdale	9	7	0	0	11	46	71	1	91	54	68,5
Surrey - Nord	19	42	0	0	60	13	11	72	90	127	-29,1
Surrey - Guildford	1	1	0	0	39	0	1	0	41	1	**
Surrey - Whalley	13	10	2	0	0	0	12	4	27	14	92,9
Surrey	60	95	4	0	153	116	99	273	316	484	-34,7
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	336	0	336	-100,0
Vancouver - Kitsilano	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	177	0	177	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	10	46	4	46	14	**
Vancouver - Kerrisdale	6	3	0	0	0	0	1	0	7	3	133,3
Vancouver - Marpole	5	13	2	0	0	0	0	5	7	18	-61,1
Vancouver - Est	83	38	12	4	0	0	43	21	138	63	119,0
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Ouest	28	29	0	0	0	0	101	6	129	35	**
Vancouver	122	84	16	4	0	10	368	372	506	470	7,7
West Vancouver	10	14	0	0	0	0	0	0	10	14	-28,6
White Rock	8	7	0	0	0	0	5	7	13	14	-7,1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	363	382	26	22	215	247	877	970	1 481	1 621	-8,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	8	21	0	0	0	0	0	0	8	21	-61,9
Belcarra	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	-100,0
Bowen Island	17	13	0	0	0	30	0	0	17	43	-60,5
Burnaby Mountain	1	0	0	0	0	26	159	158	160	184	-13,0
Burnaby - Nord	76	80	2	4	25	0	113	67	216	151	43,0
Burnaby - Lougheed Mall	3	2	0	0	0	0	3	2	6	4	50,0
Burnaby - Sud et Est	29	34	26	18	10	42	24	261	89	355	-74,9
Burnaby - Central Park	30	42	8	8	0	0	1 016	98	1 054	148	**
Burnaby - Reste	159	179	54	70	0	69	126	400	339	718	-52,8
Burnaby	298	337	90	100	35	137	1 441	986	1 864	1 560	19,5
Coquitlam	229	307	64	52	96	76	326	1 110	715	1 545	-53,7
Delta - Tsawwassen	32	29	2	0	0	14	37	64	71	107	-33,6
Delta - Ladner	21	27	0	0	15	3	37	10	73	40	82,5
Delta - Nord	75	82	2	18	0	106	385	75	462	281	64,4
Delta	128	138	4	18	15	123	459	149	606	428	41,6
Langley (ville)	8	14	0	0	0	33	127	67	135	114	18,4
Langley (district)	239	215	20	22	415	435	444	464	1 118	1 136	-1,6
Lion's Bay	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Maple Ridge	310	196	18	24	132	166	55	144	515	530	-2,8
New Westminster	50	61	2	2	15	82	440	404	507	549	-7,7
North Vancouver (ville)	34	45	6	14	0	42	782	427	822	528	55,7
North Vancouver (DM)	136	97	0	0	39	107	139	266	314	470	-33,2
Pitt Meadows	11	13	2	6	36	4	0	64	49	87	-43,7
Port Coquitlam	24	23	2	10	160	141	271	198	457	372	22,8
Port Moody	12	7	0	2	14	0	0	0	26	9	188,9
Richmond	441	365	28	32	193	87	1 590	1 974	2 252	2 458	-8,4
Surrey - Sud	283	237	26	38	376	262	200	267	885	804	10,1
Surrey - Cloverdale	126	130	4	6	97	304	142	100	369	540	-31,7
Surrey - Nord	386	427	22	8	386	493	348	418	1 142	1 346	-15,2
Surrey - Guildford	16	13	0	0	156	21	10	36	182	70	160,0
Surrey - Whalley	139	106	2	0	3	10	1 629	198	1 773	314	**
Surrey	950	913	54	52	1 018	1 090	2 329	1 019	4 351	3 074	41,5
Terrains en dotation de l'UBC	5	10	0	0	11	0	449	199	465	209	122,5
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	22	0	22	-100,0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	482	870	482	870	-44,6
Vancouver - Kitsilano	4	4	2	10	0	0	2	55	8	69	-88,4
Vancouver - False Creek	1	1	0	0	0	0	177	311	178	312	-42,9
Vancouver - Granville/Oak	7	9	0	8	0	10	266	68	273	95	187,4
Vancouver - Kerrisdale	47	42	0	0	0	0	43	56	90	98	-8,2
Vancouver - Marpole	54	60	8	8	5	0	20	10	87	78	11,5
Vancouver - F[illegible]	728	568	90	70	18	8	1 242	851	2 078	1 497	38,8
Vancouver - [illegible]t. Pleasant	2	0	32	12	3	9	251	168	288	189	52,4
Vancouver - Strath/Grand	9	5	18	6	5	5	195	137	227	153	48,4
Vancouver - Ouest	324	297	4	0	31	25	243	332	602	654	-8,0
Vancouver	1 176	986	154	114	62	57	2 921	2 880	4 313	4 037	6,8
West Vancouver	139	114	2	0	23	0	8	12	172	126	36,5
White Rock	57	83	4	0	4	0	35	71	100	154	-35,1
Premières nations	0	37	0	0	0	0	0	0	0	37	-100,0
Vancouver (RMR)	4 272	4 002	450	448	2 268	2 610	11 816	10 434	18 806	17 494	7,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	4	3
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	10	0	0	0	0	0	3	3
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	1	3
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	8	6
Burnaby	10	0	0	0	0	0	16	15
Coquitlam	16	9	0	0	0	0	8	11
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	5	8
Delta	0	0	0	0	0	0	5	8
Langley (ville)	0	0	0	0	90	0	37	0
Langley (district)	22	26	0	0	94	88	9	12
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	0	41	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	0	0	2	0
North Vancouver (ville)	0	18	0	0	0	0	1	6
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	2	6
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	27	0	0	0	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	14	0	0	0	0	163	141	9
Surrey - Sud	43	57	0	0	0	191	4	5
Surrey - Cloverdale	11	46	0	0	64	0	7	1
Surrey - Nord	60	13	0	0	0	50	11	22
Surrey - Guildford	39	0	0	0	0	0	1	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	12	4
Surrey	153	116	0	0	64	241	35	32
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	336	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	177	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	10	0	0	46	4	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	5
Vancouver - Est	0	0	0	0	12	0	31	21
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	99	0	2	6
Vancouver	0	10	0	0	334	340	34	32
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	5	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	215	247	0	0	582	832	295	138

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	26	0	0	158	158	1	0
Burnaby - Nord	25	0	0	0	65	35	48	32
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	3	2
Burnaby - Sud et Est	10	42	0	0	0	245	24	16
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	994	76	22	22
Burnaby - Reste	0	69	0	0	0	326	126	74
Burnaby	35	137	0	0	1 217	840	224	146
Coquitlam	96	76	0	0	189	931	137	179
Delta - Tsawwassen	0	14	0	0	33	58	4	6
Delta - Ladner	15	3	0	0	30	0	7	10
Delta - Nord	0	106	0	0	317	0	68	75
Delta	15	123	0	0	380	58	79	91
Langley (ville)	0	33	0	0	90	67	37	0
Langley (district)	415	435	0	0	260	364	184	100
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	132	166	0	0	47	144	8	0
New Westminster	15	82	0	0	414	404	26	0
North Vancouver (ville)	0	42	0	0	644	221	138	206
North Vancouver (DM)	39	107	0	0	0	141	139	125
Pitt Meadows	36	4	0	0	0	64	0	0
Port Coquitlam	160	141	0	0	260	193	11	5
Port Moody	14	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	193	87	0	0	1 238	1 598	352	376
Surrey - Sud	376	262	0	0	66	233	134	34
Surrey - Cloverdale	97	304	0	0	64	68	78	32
Surrey - Nord	386	493	0	0	120	175	228	243
Surrey - Guildford	156	21	0	0	0	29	10	7
Surrey - Whalley	3	0	0	10	1 532	125	97	73
Surrey	1 018	1 080	0	10	1 782	630	547	389
Terrains en dotation de l'UBC	11	0	0	0	449	105	0	94
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	22	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	160	589	322	281
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	2	55	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	177	311	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	10	0	0	214	66	52	2
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	38	49	5	7
Vancouver - Marpole	5	0	0	0	7	0	13	10
Vancouver - Est	18	8	0	0	827	597	415	254
Vancouver - Mt. Pleasant	3	9	0	0	250	168	1	0
Vancouver - Strath/Grand	5	5	0	0	150	137	45	0
Vancouver - Ouest	31	25	0	0	191	200	52	132
Vancouver	62	57	0	0	2 016	2 194	905	686
West Vancouver	23	0	0	0	8	12	0	0
White Rock	4	0	0	0	0	13	35	58
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	2 268	2 570	0	10	8 994	7 979	2 822	2 455

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Anmore	0	2	0	0	0	0	0	2
Belcarra	0	2	0	0	0	0	0	2
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	8	4	0	0	4	3	12	7
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	4	5	10	0	3	3	17	8
Burnaby - Central Park	1	4	0	0	1	3	2	7
Burnaby - Reste	11	18	0	0	8	6	19	24
Burnaby	24	31	10	0	16	15	50	46
Coquitlam	17	14	20	11	8	12	45	37
Delta - Tsawwassen	1	5	4	0	0	0	5	5
Delta - Ladner	1	3	0	0	0	2	1	5
Delta - Nord	6	8	0	0	5	8	11	16
Delta	8	16	4	0	5	10	17	26
Langley (ville)	0	3	90	0	37	0	127	3
Langley (district)	21	20	120	116	16	14	157	150
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	10	28	0	41	0	0	10	69
New Westminster	2	11	0	0	2	0	4	11
North Vancouver (ville)	1	14	0	18	1	6	2	38
North Vancouver (DM)	10	9	0	0	2	6	12	15
Pitt Meadows	0	3	0	0	0	0	0	3
Port Coquitlam	0	5	0	27	0	0	0	32
Port Moody	0	4	0	0	0	0	0	4
Richmond	56	29	14	163	141	9	211	201
Surrey - Sud	18	35	45	248	4	5	67	288
Surrey - Cloverdale	9	7	75	46	7	1	91	54
Surrey - Nord	19	40	60	63	11	24	90	127
Surrey - Guildford	1	1	39	0	1	0	41	1
Surrey - Whalley	15	10	0	0	12	4	27	14
Surrey	62	93	219	357	35	34	316	484
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	336	0	0	0	336
Vancouver - Kitsilano	0	1	0	0	0	0	0	1
Vancouver - False Creek	0	0	177	0	0	0	177	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	46	14	0	0	46	14
Vancouver - Kerrisdale	5	3	0	0	2	0	7	3
Vancouver - Marpole	6	10	0	0	1	8	7	18
Vancouver - Est	51	31	12	0	75	32	138	63
Vancouver - Mt. Pleasant	2	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	18	24	99	0	12	11	129	35
Vancouver	82	69	334	350	90	51	506	470
West Vancouver	10	14	0	0	0	0	10	14
White Rock	8	7	0	0	5	7	13	14
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	312	374	811	1 083	358	164	1 481	1 621

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	7	20	0	0	1	1	8	21
Belcarra	0	5	0	0	0	0	0	5
Bowen Island	17	13	0	0	0	0	17	43
Burnaby Mountain	1	0	158	184	1	0	160	184
Burnaby - Nord	78	84	90	35	48	32	216	151
Burnaby - Lougheed Mall	3	2	0	0	3	2	6	4
Burnaby - Sud et Est	55	50	10	289	24	16	89	355
Burnaby - Central Park	38	50	994	76	22	22	1 054	148
Burnaby - Reste	213	249	0	395	126	74	339	718
Burnaby	388	435	1 252	979	224	146	1 864	1 560
Coquitlam	228	296	345	1 064	142	185	715	1 545
Delta - Tsawwassen	30	29	37	72	4	6	71	107
Delta - Ladner	21	24	45	3	7	13	73	40
Delta - Nord	77	82	317	124	68	75	462	281
Delta	128	135	399	199	79	94	606	428
Langley (ville)	8	14	90	100	37	0	135	114
Langley (district)	209	213	696	809	213	114	1 118	1 136
Lion's Bay	0	2	0	0	0	0	0	2
Maple Ridge	315	199	189	328	11	3	515	530
New Westminster	52	63	429	486	26	0	507	549
North Vancouver (ville)	36	57	644	263	142	208	822	528
North Vancouver (DM)	136	97	39	248	139	125	314	470
Pitt Meadows	13	19	36	68	0	0	49	87
Port Coquitlam	26	33	420	334	11	5	457	372
Port Moody	12	9	14	0	0	0	26	9
Richmond	433	367	1 462	1 711	357	380	2 252	2 458
Surrey - Sud	283	231	468	537	134	36	885	804
Surrey - Cloverdale	127	105	161	376	81	59	369	540
Surrey - Nord	366	410	543	670	233	266	1 142	1 346
Surrey - Guildford	16	13	156	50	10	7	182	70
Surrey - Whalley	144	106	1 532	125	97	83	1 773	314
Surrey	936	865	2 860	1 758	555	451	4 351	3 074
Terrains en dotation de l'UBC	5	10	460	105	0	94	465	209
Vancouver - Ouest	0	0	0	22	0	0	0	22
Vancouver - Centre-ville	0	0	160	589	322	281	482	870
Vancouver - Kitsilano	6	14	2	55	0	0	8	69
Vancouver - False Creek	1	1	177	311	0	0	178	312
Vancouver - Granville/Oak	62	15	157	76	54	4	273	95
Vancouver - Kerrisdale	38	37	38	49	14	12	90	98
Vancouver - Marpole	52	59	12	0	23	19	87	78
Vancouver - Est	485	411	847	607	746	479	2 078	1 497
Vancouver - Mt. Pleasant	34	12	253	177	1	0	288	189
Vancouver - Strath/Grand	25	112	155	40	47	1	227	153
Vancouver - Ouest	268	243	224	225	110	186	602	654
Vancouver	971	904	2 025	2 151	1 317	982	4 313	4 037
West Vancouver	135	114	36	12	1	0	172	126
White Rock	65	78	0	13	35	63	100	154
Premières nations	0	36	0	0	0	1	0	37
Vancouver (RMR)	4 120	3 984	11 396	10 628	3 290	2 852	18 806	17 494

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %
Anmore	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Belcarra	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Bowen Island	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	3	3	0	0	0	0	10	2	13	5	160,0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	2	7	0	2	0	0	2	3	4	12	-66,7
Burnaby - Central Park	3	0	0	4	0	0	2	0	5	4	25,0
Burnaby - Reste	7	7	6	4	0	16	3	0	16	27	-40,7
Burnaby	15	17	6	10	0	16	17	5	38	48	-20,8
Coquitlam	27	20	32	0	26	0	214	180	299	200	49,5
Delta - Tsawwassen	3	1	0	0	0	0	1	0	4	1	**
Delta - Ladner	1	5	0	0	0	0	1	3	2	8	-75,0
Delta - Nord	7	7	0	0	5	0	6	6	18	13	38,5
Delta	11	13	0	0	5	0	8	9	24	22	9,1
Langley (ville)	0	1	0	0	0	0	67	0	67	1	**
Langley (district)	23	15	2	2	61	38	12	5	98	60	63,3
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	30	20	2	0	4	0	23	0	59	20	195,0
New Westminster	4	9	0	2	0	0	0	0	4	11	-63,6
North Vancouver (ville)	5	1	0	0	0	0	1	1	6	2	200,0
North Vancouver (DM)	5	12	0	0	13	0	1	2	19	14	35,7
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Port Coquitlam	3	3	0	0	0	67	1	1	4	71	-94,4
Port Moody	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Richmond	29	14	16	2	37	47	7	8	89	71	25,4
Surrey - Sud	31	15	2	0	11	60	11	2	55	77	-28,6
Surrey - Cloverdale	12	26	0	0	9	16	7	6	28	48	-41,7
Surrey - Nord	51	33	6	0	14	66	22	21	93	120	-22,5
Surrey - Guildford	1	0	0	0	9	6	1	0	11	6	83,3
Surrey - Whalley	7	6	0	0	0	0	7	4	14	10	40,0
Surrey	102	80	8	0	43	148	48	33	201	261	-23,0
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	118	0	118	-100,0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	89	0	89	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	2	0	0	0	19	0	21	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	288	0	288	-100,0
Vancouver - Granville/Oak	1	1	0	0	0	0	3	0	4	1	**
Vancouver - Kerrisdale	2	2	0	0	0	0	1	0	3	2	50,0
Vancouver - Marpole	7	3	2	0	0	0	216	104	225	107	110,3
Vancouver - Est	71	58	12	0	0	0	69	23	152	81	87,7
Vancouver - Mt. Pleasant	0	1	0	4	0	0	52	99	52	104	-50,0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	4	0	4	0	s.o.
Vancouver - Ouest	31	21	0	0	5	0	7	5	43	26	65,4
Vancouver	112	86	14	6	5	0	441	656	572	748	-23,5
West Vancouver	7	6	0	0	0	0	0	0	7	6	16,7
White Rock	4	5	0	0	0	0	3	2	7	7	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	379	305	80	22	194	316	843	902	1 496	1 545	-3,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	6	16	0	0	0	0	0	0	6	16	-62,5
Belcarra	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Bowen Island	14	11	0	0	30	0	0	1	44	12	**
Burnaby Mountain	0	2	0	0	0	0	95	52	95	54	75,9
Burnaby - Nord	72	105	4	8	0	0	307	20	383	133	188,0
Burnaby - Lougheed Mall	3	0	0	0	0	0	3	0	6	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	25	48	30	34	42	6	19	74	116	162	-28,4
Burnaby - Central Park	38	23	4	24	4	60	1 169	591	1 215	698	74,1
Burnaby - Reste	151	161	70	66	37	16	192	124	450	367	22,6
Burnaby	289	339	108	132	83	82	1 785	861	2 265	1 414	60,2
Coquitlam	267	240	68	42	99	80	645	679	1 079	1 041	3,7
Delta - Tsawwassen	48	25	0	0	0	0	4	92	52	117	-55,6
Delta - Ladner	22	42	0	0	0	0	5	18	27	60	-55,0
Delta - Nord	70	51	2	74	74	12	63	44	209	181	15,5
Delta	140	118	2	74	74	12	72	154	288	358	-19,6
Langley (ville)	8	15	0	0	0	38	67	0	75	53	41,5
Langley (district)	248	229	10	8	420	294	176	395	854	926	-7,8
Lion's Bay	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Maple Ridge	257	164	32	4	177	65	201	0	667	233	186,3
New Westminster	53	57	4	4	55	90	196	379	308	530	-41,9
North Vancouver (ville)	43	41	16	4	24	4	359	522	442	571	-22,6
North Vancouver (DM)	140	86	0	0	46	0	411	38	597	124	**
Pitt Meadows	14	3	2	2	16	8	106	0	138	13	**
Port Coquitlam	23	52	0	6	83	128	104	192	210	378	-44,4
Port Moody	7	6	0	2	0	0	0	0	7	8	-12,5
Richmond	298	278	40	16	90	190	1 314	999	1 742	1 483	17,5
Surrey - Sud	235	181	40	18	229	344	120	241	624	784	-20,4
Surrey - Cloverdale	77	120	2	22	243	192	102	29	424	363	16,8
Surrey - Nord	392	374	8	8	385	577	334	157	1 119	1 116	0,3
Surrey - Guildford	10	10	0	0	30	47	35	158	75	215	-65,1
Surrey - Whalley	97	67	0	0	14	0	455	160	566	227	149,3
Surrey	811	752	50	48	901	1 160	1 046	745	2 808	2 705	3,8
Terrains en dotation de l'UBC	4	3	0	0	0	7	199	232	203	242	-16,1
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	304	0	304	-100,0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	362	1 137	362	1 137	-68,2
Vancouver - Kitsilano	8	11	6	16	0	0	52	180	66	207	-68,1
Vancouver - False Creek	1	2	0	2	0	0	189	1 075	190	1 079	-82,4
Vancouver - Granville/Oak	7	15	8	12	0	4	11	26	26	57	-54,4
Vancouver - Kerrisdale	38	55	0	0	0	0	33	5	71	60	18,3
Vancouver - Marpole	60	63	6	14	0	0	434	117	500	194	157,7
Vancouver - Est	623	576	106	60	11	32	664	446	1 404	1 114	26,0
Vancouver - Mt. Pleasant	1	3	16	48	0	15	170	132	187	198	-5,6
Vancouver - Strath/Grand	3	11	6	14	5	11	299	136	313	172	82,0
Vancouver - Ouest	272	365	2	2	19	33	122	281	415	681	-39,1
Vancouver	1 013	1 101	150	168	35	95	2 336	3 839	3 534	5 203	-32,1
West Vancouver	150	97	24	0	4	0	96	156	274	253	8,3
White Rock	65	52	0	0	0	21	138	30	203	103	97,1
Premières nations	13	16	0	0	0	0	0	0	13	16	-18,8
Vancouver (RMR)	3 865	3 678	506	510	2 137	2 274	9 251	9 222	15 759	15 684	0,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	8	0	2	2
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	2	3
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby - Reste	0	16	0	0	0	0	3	0
Burnaby	0	16	0	0	8	0	9	5
Coquitlam	26	0	0	0	195	162	19	18
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	1	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	1	3
Delta - Nord	5	0	0	0	0	0	6	6
Delta	5	0	0	0	0	0	8	9
Langley (ville)	0	0	0	0	67	0	0	0
Langley (district)	61	38	0	0	0	0	12	5
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	4	0	0	0	23	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	1	1
North Vancouver (DM)	13	0	0	0	0	0	1	2
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	67	0	0	0	0	1	1
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	37	47	0	0	0	0	7	8
Surrey - Sud	11	60	0	0	0	0	11	2
Surrey - Cloverdale	9	16	0	0	0	0	7	6
Surrey - Nord	14	66	0	0	0	0	22	21
Surrey - Guildford	9	6	0	0	0	0	1	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	7	4
Surrey	43	148	0	0	0	0	48	33
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	118	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	89	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	19
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	198	0	90
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	3	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	104	216	0
Vancouver - Est	0	0	0	0	36	0	33	23
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	52	0	0	99
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	4	0	0	0
Vancouver - Ouest	5	0	0	0	0	0	7	5
Vancouver	5	0	0	0	95	420	346	236
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	3	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	194	316	0	0	388	582	455	320

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	30	0	0	0	0	0	0	1
Burnaby Mountain	0	0	0	0	95	52	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	274	18	33	2
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby - Sud et Est	42	6	0	0	0	71	19	3
Burnaby - Central Park	4	60	0	0	1 150	591	19	0
Burnaby - Reste	37	16	0	0	118	122	74	2
Burnaby	83	82	0	0	1 637	854	148	7
Coquitlam	99	80	0	0	491	545	154	134
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	88	4	4
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	13	5	5
Delta - Nord	74	12	0	0	0	0	63	44
Delta	74	12	0	0	0	101	72	53
Langley (ville)	0	38	0	0	67	0	0	0
Langley (district)	420	294	0	0	65	235	111	160
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	177	65	0	0	126	0	75	0
New Westminster	55	90	0	0	196	379	0	0
North Vancouver (ville)	24	4	0	0	165	501	194	21
North Vancouver (DM)	46	0	0	0	342	0	69	38
Pitt Meadows	16	8	0	0	106	0	0	0
Port Coquitlam	83	128	0	0	101	112	3	80
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	90	190	0	0	948	868	366	131
Surrey - Sud	229	344	0	0	75	218	45	23
Surrey - Cloverdale	243	192	0	0	68	0	34	29
Surrey - Nord	385	577	0	0	125	0	209	157
Surrey - Guildford	30	47	0	0	29	155	6	3
Surrey - Whalley	4	0	10	0	390	125	65	35
Surrey	891	1 160	10	0	687	498	359	247
Terrains en dotation de l'UBC	0	7	0	0	105	232	94	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	118	0	186
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	81	918	281	219
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	50	136	2	44
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	189	985	0	90
Vancouver - Granville/Oak	0	4	0	0	10	24	1	2
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	27	0	6	5
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	209	104	225	13
Vancouver - Est	11	32	0	0	359	84	305	362
Vancouver - Mt. Pleasant	0	15	0	0	170	32	0	100
Vancouver - Strath/Grand	5	11	0	0	152	34	147	102
Vancouver - Ouest	19	33	0	0	0	118	122	163
Vancouver	35	95	0	0	1 247	2 553	1 089	1 286
West Vancouver	4	0	0	0	93	15	3	141
White Rock	0	21	0	0	90	0	48	30
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	2 127	2 274	10	0	6 466	6 893	2 785	2 329

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Anmore	0	1	0	0	0	0	0	1
Belcarra	0	1	0	0	0	0	0	1
Bowen Island	0	1	0	0	0	0	0	1
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	3	3	8	0	2	2	13	5
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	2	9	0	0	2	3	4	12
Burnaby - Central Park	3	4	0	0	2	0	5	4
Burnaby - Reste	13	11	0	16	3	0	16	27
Burnaby	21	27	8	16	9	5	38	48
Coquitlam	29	20	251	162	19	18	299	200
Delta - Tsawwassen	3	1	0	0	1	0	4	1
Delta - Ladner	1	5	0	0	1	3	2	8
Delta - Nord	7	7	5	0	6	6	18	13
Delta	11	13	5	0	8	9	24	22
Langley (ville)	0	1	67	0	0	0	67	1
Langley (district)	24	11	61	43	13	6	98	60
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	32	19	27	0	0	1	59	20
New Westminster	4	11	0	0	0	0	4	11
North Vancouver (ville)	2	1	0	0	4	1	6	2
North Vancouver (DM)	5	12	13	0	1	2	19	14
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	3	3	0	67	1	1	4	71
Port Moody	1	0	0	0	0	0	1	0
Richmond	27	14	55	49	7	8	89	71
Surrey - Sud	31	15	13	60	11	2	55	77
Surrey - Cloverdale	11	20	9	16	8	12	28	48
Surrey - Nord	36	33	35	66	22	21	93	120
Surrey - Guildford	1	0	9	6	1	0	11	6
Surrey - Whalley	7	6	0	0	7	4	14	10
Surrey	86	74	66	148	49	39	201	261
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	118	0	0	0	118
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	89	0	89	0
Vancouver - Kitsilano	0	2	0	0	0	19	0	21
Vancouver - False Creek	0	0	0	198	0	90	0	288
Vancouver - Granville/Oak	1	1	3	0	0	0	4	1
Vancouver - Kerrisdale	2	2	0	0	1	0	3	2
Vancouver - Marpole	8	3	0	104	217	0	225	107
Vancouver - Est	52	33	36	0	64	48	152	81
Vancouver - Mt. Pleasant	0	5	52	0	0	99	52	104
Vancouver - Strath/Grand	0	0	4	0	0	0	4	0
Vancouver - Ouest	26	17	5	0	12	9	43	26
Vancouver	89	63	100	420	383	265	572	748
West Vancouver	7	6	0	0	0	0	7	6
White Rock	4	4	0	0	3	3	7	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	346	282	653	905	497	358	1 496	1 545

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	0	0,0	1	25,0	0	0,0	1	25,0	2	50,0	4	-	1 532 250
Cumul 2015	0	0,0	2	25,0	0	0,0	3	37,5	3	37,5	8	-	1 860 608
Cumul 2014	1	5,6	1	5,6	0	0,0	9	50,0	7	38,9	18	-	1 605 720
Belcarra													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Bowen Island													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	5	38,5	1	7,7	2	15,4	2	15,4	3	23,1	13	-	-
Cumul 2014	2	18,2	1	9,1	6	54,5	0	0,0	2	18,2	11	-	1 948 750
Burnaby													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	3	16,7	5	27,8	10	55,6	18	1 550 000	1 617 646
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	2	9,5	13	61,9	6	28,6	21	1 340 000	1 390 238
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	24	7,6	185	58,9	105	33,4	314	1 390 000	1 467 153
Cumul 2014	0	0,0	2	0,6	54	14,9	230	63,5	76	21,0	362	1 250 000	1 296 658
Coquitlam													
Novembre 2015	0	0,0	1	4,2	9	37,5	10	41,7	4	16,7	24	1 100 000	1 109 247
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	2	13,3	12	80,0	1	6,7	15	1 295 000	1 240 143
Cumul 2015	0	0,0	6	2,1	128	45,2	99	35,0	50	17,7	283	1 017 500	1 129 383
Cumul 2014	2	0,9	13	6,0	120	55,0	76	34,9	7	3,2	218	932 500	1 013 421
Delta													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	2	20,0	5	50,0	3	30,0	10	1 282 500	1 338 750
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	4	40,0	6	60,0	0	0,0	10	1 112 500	1 073 490
Cumul 2015	0	0,0	4	2,7	67	44,7	60	40,0	19	12,7	150	1 025 000	1 142 974
Cumul 2014	2	1,8	8	7,3	53	48,6	40	36,7	6	5,5	109	935 000	1 047 650
Langley (ville)													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	0	0,0	2	18,2	8	72,7	1	9,1	0	0,0	11	-	-
Cumul 2014	0	0,0	3	23,1	9	69,2	1	7,7	0	0,0	13	-	-
Langley (district)													
Novembre 2015	1	4,3	8	34,8	9	39,1	3	13,0	2	8,7	23	800 000	895 919
Novembre 2014	2	15,4	8	61,5	2	15,4	1	7,7	0	0,0	13	695 000	766 965
Cumul 2015	23	9,0	96	37,6	81	31,8	26	10,2	29	11,4	255	760 000	938 703
Cumul 2014	29	12,2	104	43,7	56	23,5	26	10,9	23	9,7	238	715 000	885 514

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Maple Ridge													
Novembre 2015	11	55,0	8	40,0	1	5,0	0	0,0	0	0,0	20	590 000	599 901
Novembre 2014	9	40,9	9	40,9	1	4,5	3	13,6	0	0,0	22	612 500	661 534
Cumul 2015	155	53,6	101	34,9	27	9,3	6	2,1	0	0,0	289	595 000	602 184
Cumul 2014	101	52,1	73	37,6	10	5,2	10	5,2	0	0,0	194	600 000	630 634
New Westminster													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Novembre 2014	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	2	3,3	19	31,1	22	36,1	18	29,5	0	0,0	61	782 500	855 288
Cumul 2014	1	2,0	16	31,4	20	39,2	13	25,5	1	2,0	51	987 500	885 559
North Vancouver (ville)													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	80,0	1	20,0	5	-	1 343 000
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	3	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	19	40,4	28	59,6	47	1 527 500	1 591 306
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	4,3	18	38,3	27	57,4	47	1 632 500	1 577 102
North Vancouver (DM)													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	7,7	1	7,7	11	84,6	13	1 805 000	1 947 414
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	7,7	12	92,3	13	2 400 000	2 282 524
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	0,7	29	19,5	119	79,9	149	1 885 000	1 992 747
Cumul 2014	1	1,2	0	0,0	0	0,0	20	23,8	63	75,0	84	2 205 000	1 906 453
Pitt Meadows													
Novembre 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Novembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	7	46,7	8	53,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	-	641 225
Cumul 2014	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	-
Port Coquitlam													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	0	0,0	4	-	1 094 725
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	2	11,1	1	5,6	10	55,6	5	27,8	0	0,0	18	-	923 650
Cumul 2014	4	6,8	16	27,1	39	66,1	0	0,0	0	0,0	59	850 000	784 733
Port Moody													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	3	60,0	1	20,0	1	20,0	5	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	25,0	4	50,0	2	25,0	8	-	-
Richmond													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	25,0	15	75,0	20	1 865 000	2 035 441
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	2	13,3	7	46,7	6	40,0	15	1 345 000	1 419 067
Cumul 2015	0	0,0	1	0,3	11	3,2	109	31,8	222	64,7	343	1 800 000	1 875 157
Cumul 2014	1	0,3	1	0,3	25	7,5	130	38,8	178	53,1	335	1 525 000	1 613 855

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Surrey													
Novembre 2015	8	8,2	20	20,6	42	43,3	17	17,5	10	10,3	97	850 000	1 003 623
Novembre 2014	4	6,3	14	21,9	38	59,4	7	10,9	1	1,6	64	800 000	841 575
Cumul 2015	45	5,1	251	28,5	388	44,0	128	14,5	69	7,8	881	835 000	960 437
Cumul 2014	54	7,1	293	38,3	314	41,0	73	9,5	31	4,1	765	770 000	855 704
Terrains en dotation de l'UBC													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Novembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Vancouver (ville)													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	18,2	45	81,8	55	2 350 000	2 486 988
Novembre 2014	1	1,7	1	1,7	1	1,7	17	28,3	40	66,7	60	2 095 000	2 287 309
Cumul 2015	2	0,3	3	0,4	9	1,3	135	19,4	548	78,6	697	2 200 000	2 514 101
Cumul 2014	1	0,1	6	0,7	17	2,0	255	29,5	586	67,7	865	2 055 000	2 340 905
West Vancouver													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	100,0	10	3 847 500	5 019 000
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	7	-	4 609 980
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	1,4	141	98,6	143	3 127 500	3 658 983
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	97	100,0	97	3 270 000	3 956 624
White Rock													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	20,0	4	80,0	5	-	1 708 000
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	20,0	4	80,0	5	-	2 123 439
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	5	9,4	10	18,9	38	71,7	53	-	1 932 591
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	5	10,9	10	21,7	31	67,4	46	-	1 944 601
Premières nations													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	11	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	-	549 900
Cumul 2014	16	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	550 000	549 900
Vancouver (RMR)													
Novembre 2015	21	6,8	37	11,9	71	22,8	66	21,2	116	37,3	311	1 150 000	1 545 852
Novembre 2014	17	6,5	35	13,5	55	21,2	72	27,7	81	31,2	260	1 175 000	1 488 468
Cumul 2015	252	6,7	495	13,2	786	21,0	838	22,3	1 380	36,8	3 751	1 200 000	1 532 306
Cumul 2014	217	6,1	541	15,3	732	20,6	916	25,8	1 141	32,2	3 547	1 155 000	1 481 013

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Novembre 2015						
Sous-marché	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	-	1 532 250	s.o.	1 860 608	1 605 720	15,9
Belcarra	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Bowen Island	-	-	s.o.	-	1 948 750	s.o.
Burnaby	1 617 646	1 390 238	16,4	1 467 153	1 296 658	13,1
Coquitlam	1 109 247	1 240 143	-10,6	1 129 383	1 013 421	11,4
Delta	1 338 750	1 073 490	24,7	1 142 974	1 047 650	9,1
Langley (ville)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Langley (district)	895 919	766 965	16,8	938 703	885 514	6,0
Lion's Bay	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Maple Ridge	599 901	661 534	-9,3	602 184	630 634	-4,5
New Westminster	-	-	s.o.	855 288	885 559	-3,4
North Vancouver (ville)	1 343 000	-	s.o.	1 591 306	1 577 102	0,9
North Vancouver (DM)	1 947 414	2 282 524	-14,7	1 992 747	1 906 453	4,5
Pitt Meadows	-	-	s.o.	641 225	-	s.o.
Port Coquitlam	1 094 725	-	s.o.	923 650	784 733	17,7
Port Moody	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Richmond	2 035 441	1 419 067	43,4	1 875 157	1 613 855	16,2
Surrey	1 003 623	841 575	19,3	960 437	855 704	12,2
Terrains en dotation de l'UBC	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Vancouver (ville)	2 486 988	2 287 309	8,7	2 514 101	2 340 905	7,4
West Vancouver	5 019 000	4 609 980	8,9	3 658 983	3 956 624	-7,5
White Rock	1 708 000	2 123 439	-19,6	1 932 591	1 944 601	-0,6
Premières nations	-	-	s.o.	549 900	549 900	0,0
Vancouver (RMR)	1 545 852	1 488 468	3,9	1 532 306	1 481 013	3,5

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver
Novembre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	1 804	31,3	2 704	5 498	4 926	54,9	812 536	8,5	809 125
	Février	2 570	41,1	2 743	4 860	4 678	58,6	846 978	11,3	811 647
	Mars	2 697	13,7	2 292	5 445	4 600	49,8	801 543	5,6	791 405
	Avril	3 090	15,9	2 651	6 118	4 898	54,1	801 171	8,3	794 341
	Mai	3 331	13,4	2 715	6 111	4 749	57,2	814 418	5,4	797 818
	Juin	3 452	29,4	2 902	5 518	4 811	60,3	796 714	4,4	802 749
	Juillet	3 111	4,2	2 749	5 115	4 868	56,5	805 061	6,3	822 430
	Août	2 820	10,3	2 992	4 036	4 788	62,5	802 763	2,3	801 927
	Septembre	2 965	17,5	2 969	5 348	4 787	62,0	836 735	6,4	833 455
	Octobre	3 113	15,4	2 999	4 608	4 942	60,7	819 336	5,6	815 917
	Novembre	2 567	7,4	3 022	3 115	4 853	62,3	801 450	3,4	829 610
	Décembre	2 173	9,2	2 957	1 937	4 809	61,5	819 384	4,3	847 661
2015	Janvier	1 948	8,0	3 145	4 887	4 708	66,8	827 558	1,8	826 388
	Février	3 108	20,9	3 418	5 566	5 215	65,5	879 069	3,8	843 692
	Mars	4 132	53,2	3 503	6 168	4 960	70,6	891 652	11,2	872 904
	Avril	4 254	37,7	3 558	6 041	4 711	75,5	899 178	12,2	891 973
	Mai	4 145	24,4	3 542	5 768	4 857	72,9	905 701	11,2	890 986
	Juin	4 444	28,7	3 525	5 999	4 947	71,3	922 326	15,8	922 867
	Juillet	4 038	29,8	3 581	5 274	5 051	70,9	866 772	7,7	889 861
	Août	3 431	21,7	3 563	4 382	4 948	72,0	900 592	12,2	895 363
	Septembre	3 423	15,4	3 514	4 952	4 662	75,4	857 015	2,4	856 595
	Octobre	3 714	19,3	3 821	4 242	4 850	78,8	947 334	15,6	939 752
	Novembre	3 603	40,4	4 092	3 523	5 078	80,6	930 652	16,1	956 069
	Décembre									
	T3 2014	8 896	10,3		14 499			814 889	5,1	
	T3 2015	10 892	22,4		14 608			874 359	7,3	
	Cumul 2014	31 520	16,8		55 772			812 188	6,0	
	Cumul 2015	40 240	27,7		56 802			897 158	10,5	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Novembre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	96,4	118,7	1 266	6,2	65,0	895
	Février	595	3,14	5,24	96,4	119,5	1 270	6,2	65,1	883
	Mars	581	3,14	4,99	96,3	120,3	1 269	5,9	64,8	879
	Avril	570	3,14	4,79	96,0	120,7	1 268	5,8	64,6	878
	Mai	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 273	5,7	64,7	877
	Juin	570	3,14	4,79	95,7	121,4	1 276	5,7	64,8	878
	Juillet	570	3,14	4,79	95,5	121,2	1 278	5,8	64,8	878
	Août	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 275	5,8	64,6	887
	Septembre	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 275	6,0	64,6	894
	Octobre	570	3,14	4,79	96,2	120,6	1 277	6,2	64,8	888
	Novembre	570	3,14	4,79	96,0	120,5	1 283	6,2	65,0	885
	Décembre	570	3,14	4,79	95,9	119,6	1 283	6,0	64,8	890
2015	Janvier	570	3,14	4,79	95,8	119,7	1 284	5,8	64,7	906
	Février	567	2,89	4,74	95,8	120,6	1 282	5,9	64,5	913
	Mars	567	2,89	4,74	95,8	121,5	1 280	6,0	64,4	921
	Avril	561	2,89	4,64	96,4	121,3	1 271	6,1	63,9	928
	Mai	561	2,89	4,64	96,4	122,4	1 273	6,2	63,9	934
	Juin	561	2,89	4,64	96,7	122,4	1 275	6,1	63,9	930
	Juillet	561	2,89	4,64	97,0	122,5	1 283	6,0	64,1	921
	Août	561	2,89	4,64	97,1	122,7	1 287	5,7	64,0	921
	Septembre	561	2,89	4,64	97,5	122,7	1 295	5,8	64,4	925
	Octobre	561	2,89	4,64	97,7	122,4	1 314	5,9	65,2	927
	Novembre	561	3,14	4,64		122,7	1 329	5,8	65,8	926
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2015	42	0	0	4	57	0	1	7	111
Novembre 2014	16	0	0	0	5	0	1	3	25
Variation en %	162,5	s.o.	s.o.	s.o.	**	s.o.	0,0	133,3	**
Cumul 2015	338	4	0	5	150	165	23	81	766
Cumul 2014	205	0	0	0	60	146	24	31	466
Variation en %	64,9	s.o.	s.o.	s.o.	150,0	13,0	-4,2	161,3	64,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Novembre 2015	305	4	0	4	141	294	15	73	836
Novembre 2014	164	0	0	0	75	321	18	30	608
Variation en %	86,0	s.o.	s.o.	s.o.	88,0	-8,4	-16,7	143,3	37,5
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Novembre 2015	22	0	0	0	13	0	2	5	42
Novembre 2014	18	0	0	0	0	0	0	2	20
Variation en %	22,2	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	150,0	110,0
Cumul 2015	209	0	0	1	81	150	25	44	510
Cumul 2014	177	0	0	0	52	17	19	256	521
Variation en %	18,1	s.o.	s.o.	s.o.	55,8	**	31,6	-82,8	-2,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2015	27	0	0	0	51	81	s.o.	s.o.	159
Novembre 2014	50	0	0	0	41	16	s.o.	s.o.	107
Variation en %	-46,0	s.o.	s.o.	s.o.	24,4	**	s.o.	s.o.	48,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2015	16	0	0	0	19	0	s.o.	s.o.	35
Novembre 2014	19	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	23
Variation en %	-15,8	s.o.	s.o.	s.o.	**	s.o.	s.o.	s.o.	52,2
Cumul 2015	230	0	0	1	70	85	s.o.	s.o.	386
Cumul 2014	194	1	0	0	97	11	s.o.	s.o.	303
Variation en %	18,6	-100,0	s.o.	s.o.	-27,8	**	s.o.	s.o.	27,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Novembre 2015	38	0	0	4	57	0	1	7	107
Novembre 2014	10	0	0	0	5	0	1	3	19
Mission DM									
Novembre 2015	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Novembre 2014	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Premières nations									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Novembre 2015	42	0	0	4	57	0	1	7	111
Novembre 2014	16	0	0	0	5	0	1	3	25
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Novembre 2015	245	0	0	4	141	294	11	72	767
Novembre 2014	92	0	0	0	75	279	8	30	484
Mission DM									
Novembre 2015	60	4	0	0	0	0	4	1	69
Novembre 2014	72	0	0	0	0	42	10	0	124
Premières nations									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Novembre 2015	305	4	0	4	141	294	15	73	836
Novembre 2014	164	0	0	0	75	321	18	30	608
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Novembre 2015	9	0	0	0	13	0	0	5	27
Novembre 2014	12	0	0	0	0	0	0	2	14
Mission DM									
Novembre 2015	13	0	0	0	0	0	2	0	15
Novembre 2014	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Premières nations									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Novembre 2015	22	0	0	0	13	0	2	5	42
Novembre 2014	18	0	0	0	0	0	0	2	20

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Novembre 2015	12	0	0	0	51	81	s.o.	s.o.	144
Novembre 2014	26	0	0	0	41	16	s.o.	s.o.	83
Mission DM									
Novembre 2015	15	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Novembre 2014	24	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Premières nations									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Novembre 2015	27	0	0	0	51	81	s.o.	s.o.	159
Novembre 2014	50	0	0	0	41	16	s.o.	s.o.	107
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Novembre 2015	9	0	0	0	19	0	s.o.	s.o.	28
Novembre 2014	11	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	15
Mission DM									
Novembre 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Novembre 2014	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Premières nations									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Novembre 2015	16	0	0	0	19	0	s.o.	s.o.	35
Novembre 2014	19	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	23

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207
Variation en %	-12,1	100,0	-42,1	176,9	61,0	200,0	s.o.	-100,0	19,3
2005	445	2	228	13	59	183	0	82	1 012

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	43	11	0	0	57	5	7	3	107	19	**
Mission DM	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	47	17	0	0	57	5	7	3	111	25	**

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	276	115	0	2	150	58	245	177	671	352	90,6
Mission DM	90	114	4	0	0	0	1	0	95	114	-16,7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	366	229	4	2	150	58	246	177	766	466	64,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Abbotsford (ville)	57	5	0	0	0	0	7	3
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	57	5	0	0	0	0	7	3

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	150	58	0	0	165	146	80	31
Mission DM	0	0	0	0	0	0	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	150	58	0	0	165	146	81	31

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Abbotsford (ville)	38	10	61	5	8	4	107	19
Mission DM	4	6	0	0	0	0	4	6
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	42	16	61	5	8	4	111	25

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	256	107	320	206	95	39	671	352
Mission DM	86	98	0	0	9	16	95	114
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	342	205	320	206	104	55	766	466

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	9	12	0	0	13	0	5	2	27	14	92,9
Mission DM	15	6	0	0	0	0	0	0	15	6	150,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	24	18	0	0	13	0	5	2	42	20	110,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	123	106	2	0	79	52	194	273	398	431	-7,7
Mission DM	112	90	0	0	0	0	0	0	112	90	24,4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	235	196	2	0	79	52	194	273	510	521	-2,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Abbotsford (ville)	13	0	0	0	0	0	5	2
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	13	0	0	0	0	0	5	2

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	79	52	0	0	150	17	44	256
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	79	52	0	0	150	17	44	256

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Abbotsford (ville)	9	12	13	0	5	2	27	14
Mission DM	13	6	0	0	2	0	15	6
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	22	18	13	0	7	2	42	20

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	110	97	232	69	56	265	398	431
Mission DM	99	80	0	0	13	10	112	90
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	209	177	232	69	69	275	510	521

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	11,1	5	55,6	3	33,3	9	-	802 867
Novembre 2014	0	0,0	3	27,3	5	45,5	1	9,1	2	18,2	11	-	617 971
Cumul 2015	15	12,2	28	22,8	28	22,8	28	22,8	24	19,5	123	625 000	627 808
Cumul 2014	3	2,7	23	20,5	55	49,1	10	8,9	21	18,8	112	595 000	639 029
Mission DM													
Novembre 2015	2	28,6	3	42,9	2	28,6	0	0,0	0	0,0	7	-	499 014
Novembre 2014	6	75,0	2	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	-	408 108
Cumul 2015	35	32,4	49	45,4	17	15,7	2	1,9	5	4,6	108	470 000	503 243
Cumul 2014	38	46,3	34	41,5	9	11,0	1	1,2	0	0,0	82	452 500	463 257
Premières nations													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Abbotsford-Mission RMR													
Novembre 2015	2	12,5	3	18,8	3	18,8	5	31,3	3	18,8	16	657 500	669 931
Novembre 2014	6	31,6	5	26,3	5	26,3	1	5,3	2	10,5	19	550 000	529 608
Cumul 2015	50	21,6	77	33,3	45	19,5	30	13,0	29	12,6	231	540 000	566 420
Cumul 2014	41	21,1	57	29,4	64	33,0	11	5,7	21	10,8	194	550 000	564 734

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Novembre 2015

Sous-marché	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	802 867	617 971	29,9	627 808	639 029	-1,8
Mission DM	499 014	408 108	22,3	503 243	463 257	8,6
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	669 931	529 608	26,5	566 420	564 734	0,3

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
Novembre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	729	26,6	1 155	2 376	2 254	51,2	491 415	13,0	512 356
	Février	1 044	20,4	1 173	2 351	2 270	51,7	524 435	11,4	516 434
	Mars	1 195	15,0	1 085	2 524	2 204	49,2	505 698	4,7	506 428
	Avril	1 396	9,4	1 196	2 877	2 260	52,9	504 550	1,8	495 504
	Mai	1 546	19,7	1 260	2 903	2 306	54,6	536 186	7,3	520 742
	Juin	1 598	27,0	1 251	2 677	2 352	53,2	516 798	3,4	503 481
	Juillet	1 526	10,4	1 237	2 377	2 082	59,4	503 722	0,6	501 158
	Août	1 231	1,8	1 261	2 156	2 303	54,8	528 939	9,7	526 015
	Septembre	1 344	24,7	1 358	2 529	2 334	58,2	520 477	5,8	520 275
	Octobre	1 376	16,3	1 363	2 124	2 297	59,3	528 118	8,2	530 662
	Novembre	1 053	14,5	1 343	1 507	2 325	57,8	518 977	-0,2	535 115
	Décembre	979	20,1	1 333	995	2 409	55,3	523 874	7,8	535 021
2015	Janvier	802	10,0	1 359	2 327	2 327	58,4	524 068	6,6	544 488
	Février	1 262	20,9	1 461	2 348	2 296	63,6	551 811	5,2	544 494
	Mars	1 738	45,4	1 553	2 793	2 296	67,6	558 457	10,4	553 991
	Avril	1 928	38,1	1 575	2 921	2 344	67,2	555 793	10,2	548 813
	Mai	1 884	21,9	1 625	2 715	2 228	72,9	574 557	7,2	555 467
	Juin	2 283	42,9	1 659	2 997	2 396	69,2	572 888	10,9	560 048
	Juillet	2 089	36,9	1 693	2 548	2 322	72,9	571 739	13,5	569 367
	Août	1 639	33,1	1 654	2 213	2 358	70,1	580 224	9,7	575 817
	Septembre	1 623	20,8	1 676	2 251	2 119	79,1	577 192	10,9	579 247
	Octobre	1 665	21,0	1 776	1 950	2 282	77,8	610 642	15,6	609 208
	Novembre	1 692	60,7	2 028	1 669	2 405	84,3	603 045	16,2	614 275
	Décembre									
	T3 2014	4 101	11,8		7 062			516 783	5,1	
	T3 2015	5 351	30,5		7 012			575 992	11,5	
	Cumul 2014	14 038	16,2		26 401			517 289	5,4	
	Cumul 2015	18 605	32,5		26 732			573 417	10,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Novembre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	95,0	117,1	89	8,2	67,7	804
	Février	595	3,14	5,24	95,0	118,0	88	8,4	67,5	809
	Mars	581	3,14	4,99	94,9	118,6	88	7,6	67,0	809
	Avril	570	3,14	4,79	94,6	119,0	90	7,4	67,6	800
	Mai	570	3,14	4,79	94,4	119,7	89	7,4	67,4	793
	Juin	570	3,14	4,79	94,3	119,8	88	7,7	66,5	805
	Juillet	570	3,14	4,79	94,2	119,6	86	8,0	65,2	818
	Août	570	3,14	4,79	94,4	119,6	85	8,0	64,3	828
	Septembre	570	3,14	4,79	94,4	119,5	85	7,6	63,9	814
	Octobre	570	3,14	4,79	94,7	119,0	86	6,7	64,2	805
	Novembre	570	3,14	4,79	94,5	118,8	86	6,5	63,9	815
	Décembre	570	3,14	4,79	94,5	118,1	86	6,4	64,1	836
2015	Janvier	570	3,14	4,79	94,4	118,0	86	6,2	64,0	846
	Février	567	2,89	4,74	94,4	118,9	88	5,9	65,0	850
	Mars	567	2,89	4,74	94,4	119,8	90	5,9	66,4	854
	Avril	561	2,89	4,64	94,9	119,6	92	6,0	67,4	867
	Mai	561	2,89	4,64	94,9	120,6	93	5,7	68,1	866
	Juin	561	2,89	4,64	95,1	120,7	94	5,4	68,4	870
	Juillet	561	2,89	4,64	95,4	120,8	93	5,4	67,9	870
	Août	561	2,89	4,64	95,5	121,0	92	5,7	67,0	875
	Septembre	561	2,89	4,64	95,8	121,0	91	5,9	66,2	863
	Octobre	561	2,89	4,64	96,1	120,6	90	6,8	66,4	844
	Novembre	561	3,14	4,64		120,8	90	7,2	66,6	823
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

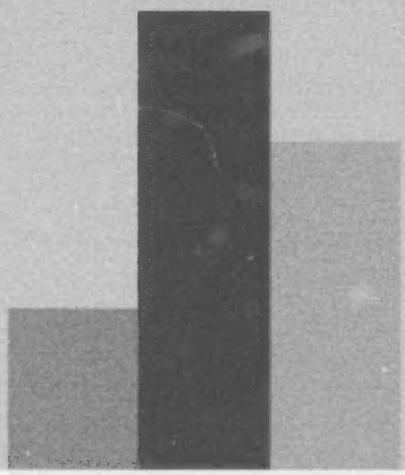
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh

64177_2015_M12